

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Coop Kindlustusmaakler AS

registrikood: 14790046

tänava/talu nimi, Maakri tn 30

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10145

e-posti aadress: raivo.piibor@coopbank.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	7
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksud	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Coop Kindlustusmaakler AS on 2019. aastal loodud ettevõtte ja tegutseb kindlustusmaaklerina ning kuulub Coop Panga AS ettevõtete gruppi. Vahendatakse peamiselt liiklus-, kasko-, kodu-, reisi, seadmete- ja juriidilise isiku varakindlustuse tooteid. Eesmärgiks on nõustada kliente ja selle käigus välja selgitada kindlustushuvi ning soovitada parimat kindlustuslahendust tulenevalt kliendi soovidest. Oma tegevuses lähtutakse kindlustusvõtja huvidest ja saadud suunistest.

2020. aastal alustati Coop Panga kodulaenu klientide nõustamist kindlustuslahenduste pakkumiseks. Teine peamine suund oli sõidukiliisingu kliendid, kellele pakutakse nii liiklus kui ka kaskokindlustust ja seda nii ühtse paketina kui ka eraldiseisvalt.

Aruandeaasta peamised tegevused on kindlustusvahendus ja selleks on sõlmitud koostöölepingud turul tegutsevate suuremate kindlustusseltsidega.

Keskmine töötajate arv 2021. aastal oli neli inimest ja juhatus oli üheliikmeline.

2022. aasta müügitulu: 416 533 EUR

Aruandeaasta kasum: 103 621 EUR

2023. aasta tegevuse eesmärk on jätkuvalt kasvatada vahendavate kindlustustoodete müügimahte ja pakkuda klientidele häid ja ootustest lähtuvaid kindlustuslahendusi.

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	280 326	96 033	
Nõuded ja ettemaksud	27 882	17 977	2
Kokku käibevarad	308 208	114 010	
Kokku varad	308 208	114 010	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	103	20 515	
Võlad ja ettemaksud	233 127	122 138	4
Kokku lühiajalised kohustised	233 230	142 653	
Kokku kohustised	233 230	142 653	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-68 643	-90 785	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103 621	22 142	
Kokku omakapital	74 978	-28 643	
Kokku kohustised ja omakapital	308 208	114 010	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	416 533	216 900	5
Mitmesugused tegevuskulud	-54 883	-29 870	6
Tööjõukulud	-252 437	-162 738	7
Muud ärikulud	-5 637	0	
Ärikasum (kahjum)	103 576	24 292	
Intressitulud	306	134	
Intressikulud	-221	-2 252	
Muud finantstulud ja -kulud	-40	-32	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	103 621	22 142	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103 621	22 142	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Coop Kindlustusmaakler AS raamatupidamise aastaaruanne on lühendatud raamatupidamise aastaaruanne ja on koostatud kooskõlas Eesti raamatupidamise seadusega ja lähtunud on Eesti finantsaruandluse standardist.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtunud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja nõudmiseni olevaid hoivuseid pankades

Nõuded ja ettemaksud

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud".

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustiste edasine arvestus toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustise tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus.

Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Intressikandvad pangalaenuid kajastatakse väärtuspäeval bilansireal "Laenukohustised" nende soetusmaksumuses. Edaspidi kajastatakse nimetatud finantskohustisi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kus algset soetusmaksumust korrigeeritakse põhiosa tagasimaksetega. Tehingutasud on kajastatud kuluna lineaarselt instrumendi lõpptähtajani, mille tulemus ei erine oluliselt sisemise intressimäära meetodi rakendamise tulemusest. Võetud laenudelt tekkepõhiselt arvestatud intressikulu kajastatakse kasumiaruandes real "Intressikulud".

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Müügitulu moodustavad ettevõtte põhitegevusest saadud tulud.

Põhitegevuseks on kindlustuse vahendus.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul kindlustusvahendusteenustega seotud väljaminekud, põhivara kulum, aruandeperioodi intressid ja muud kulud.

Tulevaste perioodide kuludena kajastatakse renditud pinna makse.

Viitvõlgnevusena on kajastatud muuhulgas ka väljateenitud ja kuludesse kantud, kuid veel väljamaksmata puhkusetasu koos sotsiaalmaksukuludega.

Võetud laenudelt tekkepõhiselt arvestatud intressikulu kajastatakse kasumiaruandes real "Intressikulud".

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas emaettevõtjat, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju. Tehingud seotud osapooltega toimuvad hinnakirja alusel ja/või turuväärtuses.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	21 676	21 676
Muud nõuded	41	41
Intressinõuded	41	41
Ettemaksed	5 832	5 832
Tulevaste perioodide kulud	3 837	3 837
Muud makstud ettemaksed	1 995	1 995
Ettemaksed tarnijatele	333	333
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 882	27 882
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	13 538	13 538
Muud nõuded	13	13
Intressinõuded	13	13
Ettemaksed	4 110	4 110
Tulevaste perioodide kulud	3 391	3 391
Muud makstud ettemaksed	719	719
Ettemaksed tarnijatele	270	270
arveldused aruandvate isikutega	46	46
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 977	17 977

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0
Käibemaks		0
Üksikisiku tulumaks	2 462	2 269
Erisoodustuse tulumaks	18	8
Sotsiaalmaks	4 188	3 875
Kohustuslik kogumispension	166	234
Töötuskindlustusmaksed	187	185
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 021	6 571

Lisa 4 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 822	3 822
Võlad töövõtjatele	41 465	41 465
Võlad seotud osapooltele		0
Maksuvõlad	7 021	7 021
Muud võlad	180 819	180 819
Intressivõlad		0
Muud viitvõlad	180 819	180 819
Kokku võlad ja ettemaksud	233 127	233 127
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 764	2 764
Võlad töövõtjatele	26 061	26 061
Võlad seotud osapooltele	0	0
Maksuvõlad	6 571	6 571
Muud võlad	86 742	86 742
Intressivõlad	36	36
Muud viitvõlad	86 706	86 706
Kokku võlad ja ettemaksud	122 138	122 138

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	416 533	216 900
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	416 533	216 900
Kokku müügitulu	416 533	216 900
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kindlustusvahendus	416 533	216 900
Kokku müügitulu	416 533	216 900

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	13 200	2 200
Tööjõurent	1 293	0
Mitmesugused bürookulud	670	770
Uurimis- ja arengukulud	7 425	0
Lähetuskulud	219	0
Koolituskulud	3 328	572
Muud halduskulud	7 496	4 621
Muud	21 252	21 707
Kokku mitmesugused tegevuskulud	54 883	29 870

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	198 784	127 916
Sotsiaalmaksud	53 653	34 821
Kokku tööjõukulud	252 437	162 737
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Coop Pank AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Coop Pank AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	41	13
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	21 676	13 538
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 717	13 551
Laenukohustised		
Emaettevõtja	103	20 515
Kokku laenukohustised	103	20 515

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	37 759	20 515	2 252
Kokku laenukohustised	37 759	20 515	2 252

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	20 515	103	221
Kokku laenukohustised	20 515	103	221

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	8 800	8 150
Kokku müüdid	8 800	8 150

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	14 501	2 245
Kokku ostetud	14 501	2 245

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2022	2021
	Arvestatud tasu	66 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2023

Coop Kindlustusmaakler AS (registrikood: 14790046) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO PIIBOR	Juhatuse liige	28.04.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-68 643
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103 621
Kokku	34 978
Katmine	
2022 tulu	

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-68 643
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103 621
Kokku	34 978
Katmine	
2022 tulu	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	66221	416533	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	raivo.piibor@cooppank.ee