

Coop Pank AS 2025.a kliimamõju

Juuni 2026

Mõisted

Kasvuhoonegaasid (KHG) – atmosfääris olevad gaasid, mis neelavad soojuskiirgust ja põhjustavad kasvuhooneefekti

CO₂ -ekvivalent (CO₂ -ekv) – universaalne kasvuhoonegaaside mõõtühik, mis peegeldab nende erinevat potentsiaali globaalse soojenemise tekitamisel väljendatuna CO₂ -ekvivalendis

Kliimamõju/KHG jalajälg - kvantitatiivselt väljendatud kasvuhoonegaaside heite koguhulk (mõõdetuna CO₂-ekvivalentides), mis tekib ettevõtte/organisatsiooni vm tegevuse tagajärjel

Eriheitetegur - on suhtarv, mis väljendab eralduva kasvuhoonegaasi kogust teatud inimtegevuse valdkonnas toimeühiku kohta (nt 0,132 kg CO₂-ekv autoga läbitud ühekilomeetri kohta)

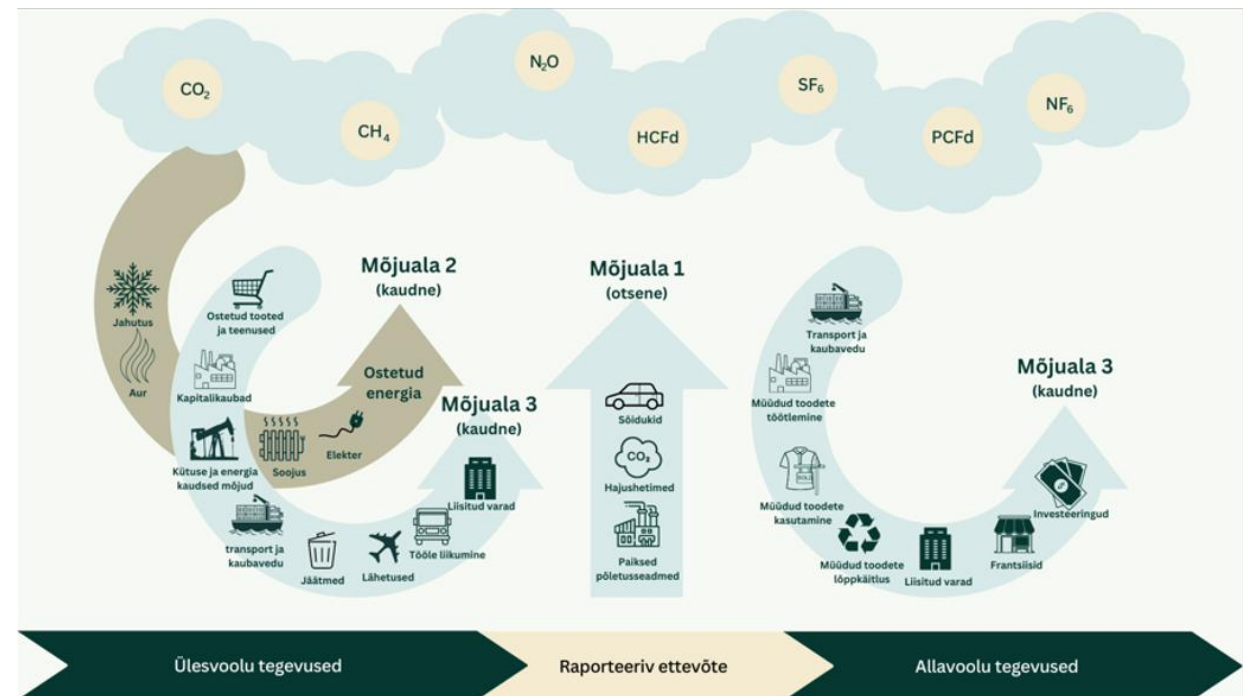


KHG	CO ₂ -ekv
CO ₂	1
CH ₄	25
N ₂ O	298
HFC ühendid	124-14800
PFC ühendid	7390-17700
SF ₆	22800
NF ₃	17200

Kontoritegevuse kliimamõju arvutamise metoodika

Coop Pank AS kliimamõju (kontoritegevus) on arvatud järgides rahvusvaheliselt tunnustatud ja enimkasutatud kasvuhoonegaaside raporteerimise standardit Greenhouse Gas (GHG) Protocol'i, mis jaotab ettevõtte kasvuhoonegaaside (KHG) heited kolme mõjualasse:

- **Mõjuala 1** = otsesed KHG heited ettevõtte poolt kontrollitud või omatud allikatest
- **Mõjuala 2** = kaudsed KHG heited, mis tekivad sisseostetud elektri ja/või soojusenergia tarbimisel
- **Mõjuala 3** = kõik ülejäänud KHG kaudsed heited, mis tekivad kogu väärtusahela lõikes

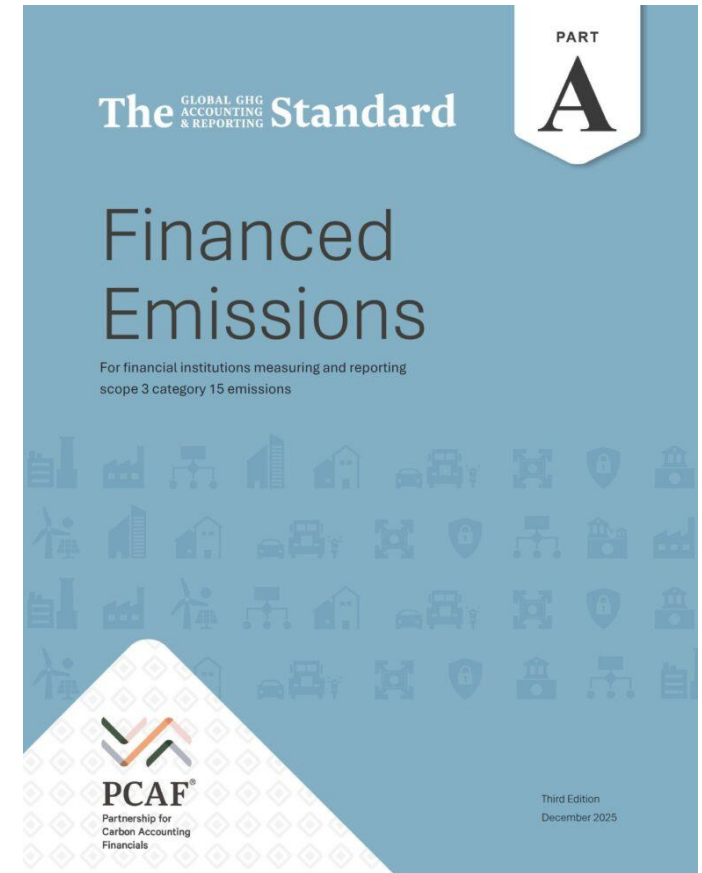


Portfelli kliimamõju arvutamise metoodika

Coop Panga portfelli kliimamõju arvutamisel lähtuti organisatsiooni Partnership for Carbon Accounting Financial (PCAF) standardist **'The Global GHG Accounting & Reporting Standard for the Financial Industry': Financed Emissions.** PCAF standard on kooskõlas GHG Protocoli standardiga ning täiendab GHG Protocol Corporate Value Chain (mõjuala 3 kategooria 15) standardit üksikasjalike lisajuhistega iga varaklassi kohta.

PCAF on loonud metoodika kliimamõju arvestamiseks järgmistele varaklassidele:

- noteeritud aktsiad ja ettevõtete võlakirjad
- äri-laenu ja noteerimata aktsiad
- projektide rahastamine
- ärikinnisvara
- eluasemelaenu
- riigivõlakirjad



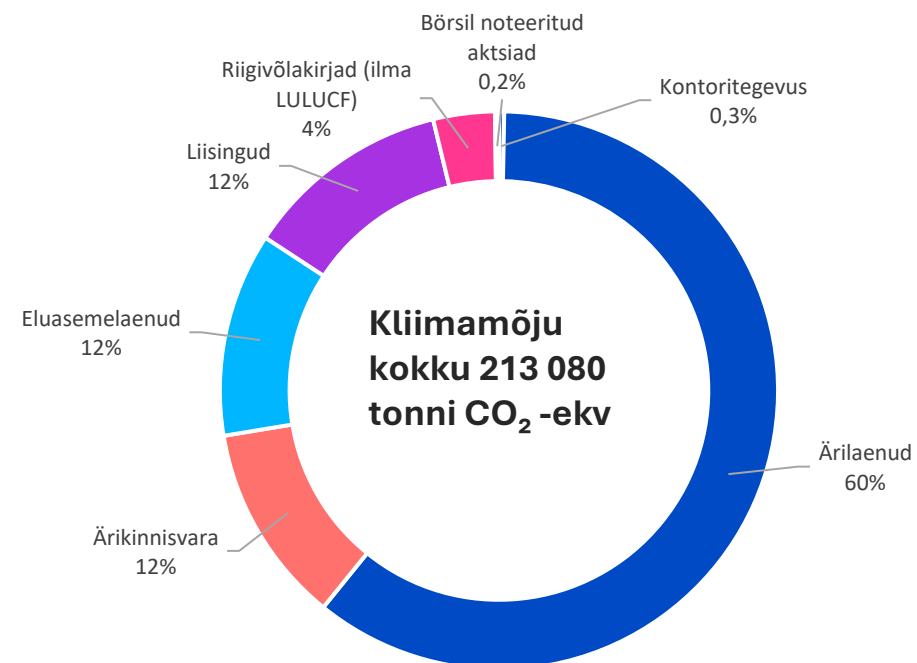
Coop Pank AS 2025. aasta kliimamõju oli kokku

213 080 tonni CO₂ -ekvivalenti

Kontoritegevusega seotud mõjud moodustasid 646 tonni CO₂ -ekv ehk **0,3%** kogu mõjust.

Portfellist ning liisingutest tulenev mõju oli kokku 204 353 tonni CO₂ -ekv ehk **99,7%** kogu mõjust.

	t CO ₂ -ekv	Osakaal portfellist
Kontoritegevus	646	0,3
Ärialaenud	128 978	61
Ärikinnisvara	24 645	12
Eluasemelaenud	25 186	12
Liisingud	25 544	12
Riigivõlakirjad (ilma LULUCF*)	7597	4
Börsil noteeritud aktsiad ja ettevõtete võlakirjad	484	0,2
Kokku	213 080	100%
Taastuenergia projektide välditud heitkogused	92 975	



*Riigivõlakirjade puhul on kliimamõju hinnatud ilma LULUCF-sektorita (maakasutus, maakasutuse muutus ja metsandus)

Coop Panga kliimamõju aastate võrdlus

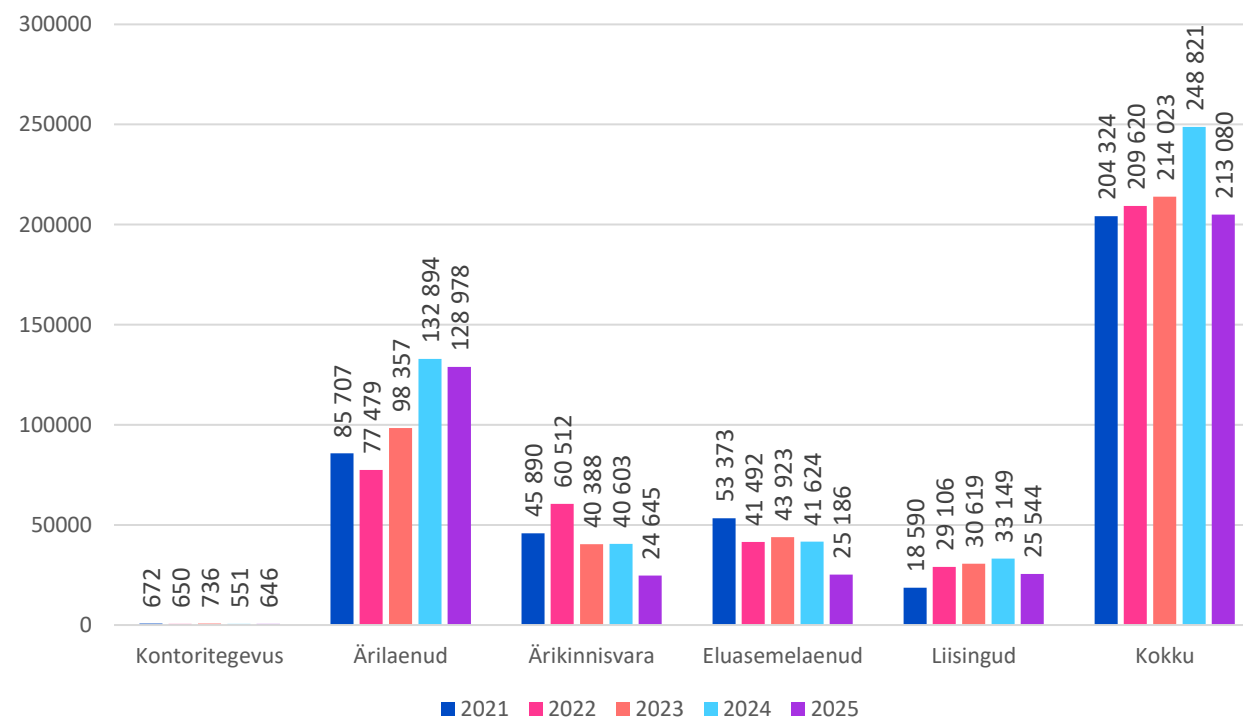
Coop Pank on oma kliimamõju hinnanud juba mitmeid aastaid.

Võrreldes 2021. aastaga suurenes Coop Panga kliimamõju 2025. aastal **5%** võrra. Samas võrreldes aastaga 2024 langes kliimamõju **15%** võrra. Seega kui viimastel aastatel on kliimamõju olnud tõusutrendis, siis 2025. aastal tõus ei jätkunud, vaid kliimamõju hoopis langes.

Kliimamõju tõus on toimunud ainsana kontoritegevusel, peamiselt kapitalikaupade ning töötajate liikumise ja kodukontori suurenemisega võrreldes varasema aastaga.

Lisaks vähenesid 2025. aastal märkimisväärselt ärikinnisvara ja eluasemelaenude osakaal portfellis.

Coop Panga kliimamõju aastate võrdlus (2021-2025)



Kontoritegevuse jalajälg

Süsteemi piirid

- Coop Panga kontoritegevuse jalajälje hindamisel ja raporteerimisel on lähtunud **operatsioonilise kontrolli** põhimõttest (ingl k. *operational control*). See tähendab, et arvestatakse kõiki heitkoguseid, mis tulenevad allikatest/tegevustest, mille üle on Coop Pangel kontroll
- Operatsiooniline kontroll on kõige sagedamini kasutatav organisatsiooni piiride määratlemise lähenemisviis. Selle järgi on vastutus KHG heitkoguste eest sellel osapoolel, kes on kõige paremas positsioonis nende kontrollimiseks ja vähendamiseks
- Süsinikujalajälje arvutuskäiku on hõlmatud Coop Panga **kõigi kontorite tegevus** mõjualade 1–3 ulatuses

Coop Panga kontoritegevuse jalajälje arvutus hõlmab:

Mõjuala 1 – otsesed KHG heitkogused

- sõidukikütused

Mõjuala 2 – kaudsed KHG heitkogused

- sisseostetud elektri- ja soojusenergia

Mõjuala 3 – väärtusahelast tulenevad KHG heitkogused

- sisseostetud tooted ja teenused
- põhivara (nt kontoritehnika ja –sisustus)
- tekkinud jäätmed
- töötajate töö- ja elukoha vaheline sõit
- kodukontor
- kütuste ja energiatarbimisega seotud kaudsed mõjud (mida ei arvestata mõjuala 1 ja 2 all)
- ärireisid

Coop pank AS 2025. aasta kontoritegevuse kliimamõju oli kokku

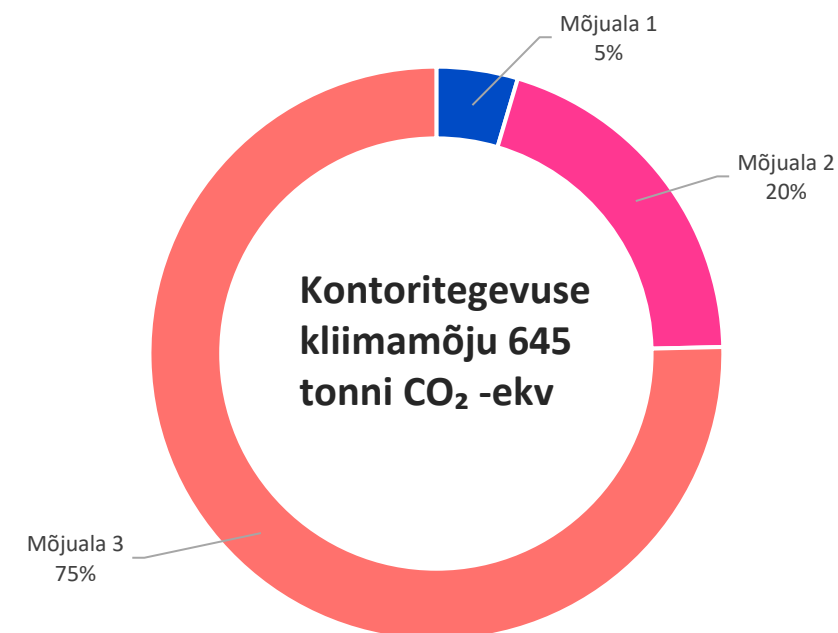
645,28 tonni CO₂ -ekv

Mõjuala 1 moodustas 4,58% → 29,57 t CO₂-ekv

Mõjuala 2 moodustas 20,05% → 129,4 t CO₂-ekv

Mõjuala 3 moodustas 75,37% → 486,31 t CO₂-ekv

	Kategooria	KHG heide (t CO ₂ -ekv)	Osakaal mõjust
Mõjuala 1	Sõidukite kütused	30	5%
Mõjuala 2	Elektrienergia	108	17%
	Soojusenergia	22	3%
Mõjuala 3	K1: Sisseostetud tooted ja teenused	25	4%
	K2: Kapitalikaubad	219	34%
	K3: Energia ja kütusega seotud kaudsed heitkogused	36	6%
	K5: Jäätmed	15	2%
	K6: Ärireisid	25	4%
	K7: Töötajate liikumine ja kodukontor	166	26%
Kokku		646	100%



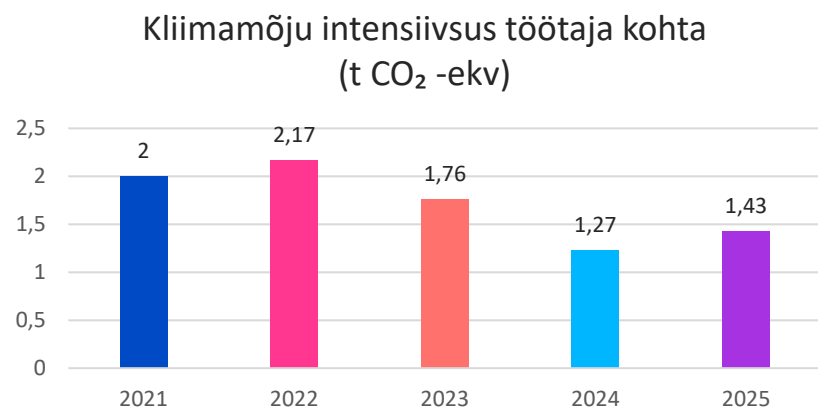
Coop Panga kliimamõju võrdlus - kontoritegevus

Võrreldes 2021. aastaga vähenes Coop Panga kontoritegevuse kliimamõju 2025. aastal peagu **5%** võrra.

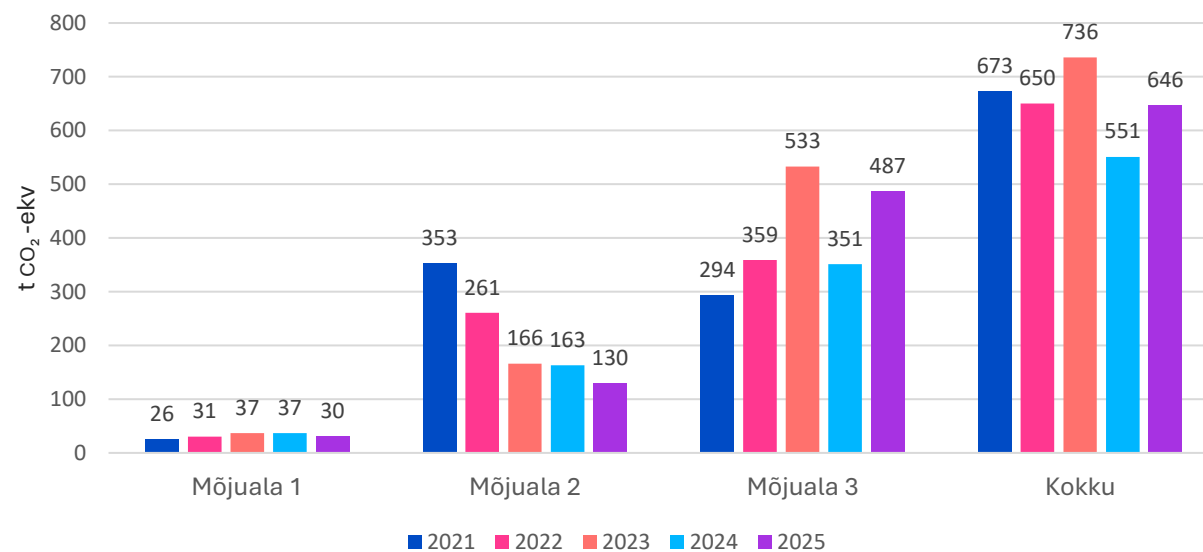
Kõige suurem muutus on toimunud mõjualas 2, kuid samas mõjualas 3 suurenes kapitalivarade ostmise kogus.

Mõjuala 1 on püsinud läbi aastate stabiilsena.

Kliimamõju intensiivsus võrreldes aastaga 2021 on vähenenud **29%**.



Coop Panga kontoritegevuse kliimamõju aastate võrdlus
(2021-2025)



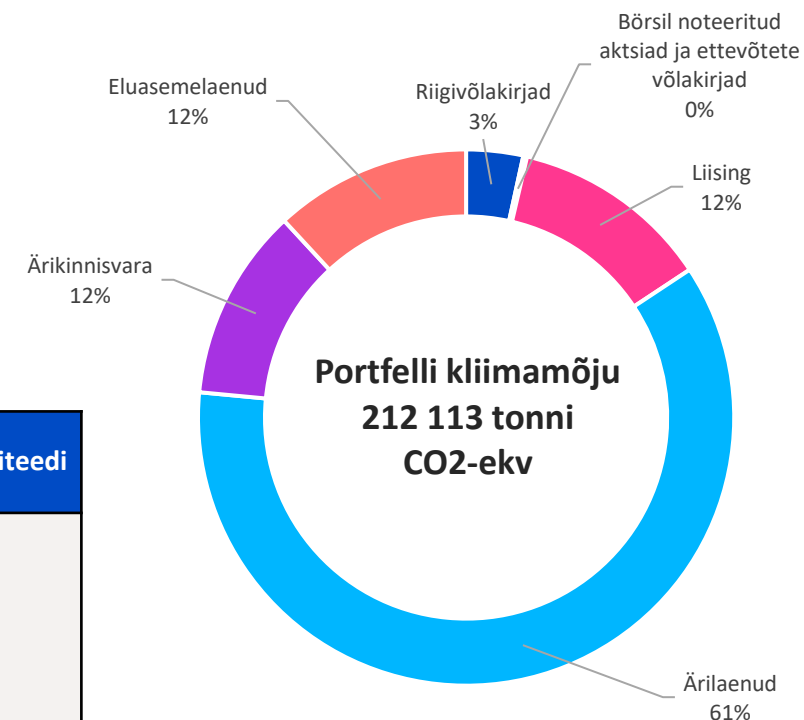
Portfelli ja liisingute kliimamõju

2025. aasta portfelli kliimamõju oli kokku

212 113 tonni CO2-ekv

Hindamisele läks seitse erinevat varaklassi koguväärtuses **2 266,18** mEUR. Hinnatud varaklassid on riigivõlakirjad, börsil noteeritud aktsiad ja ettevõtete võlakirjad, liising, äri-laenu, ärikinnisvara ja eluasemelaenu. Samuti hinnatakse taastuvenergia projektide ärahoitud heitkoguseid.

Hinnatud portfelli andmekvaliteedi skoor oli 3,46 (1 - kõige kõrgem; 5 - kõige madalam).



Varaklass	tCO2-ekv	Osakaal portfellist	Hinnatud (mEUR)	Hindamata (mEUR)	Hinnatud (%)	Andmekvaliteedi skoor
Riigivõlakirjad	7 276	3,43	48,95	0	100	1
Börsil noteeritud aktsiad ja ettevõtete võlakirjad	484	0,23	14,24	0	100	4
Liising	25 544	12,04	166,69	0,2	99,9	1,5
Äri-laenu	128 978	60,81	776,47	192,1	80,2	4
Ärikinnisvara	24 645	11,62	387,62	10,0	97,5	3,5
Eluasemelaenu	25 186	11,87	666,52	3,4	99,5	3,5
Kokku	212 113	100%	2 060,5	205,7	90,9	3,46
Taastuvenergia projektide välditud heitkogused	92 975		46,4	0,25	99,5	2,88

Riigivõlakirjad

Riigivõlakirjade kliimamõju 2025. aastal oli kokku **7 276 tCO₂-ekv koos LULUCF-ga ja 7 597 ilma LULUCF-ta, andmekvaliteedi skooriga 1**. Riigivõlakirjad moodustasid 3,43% portfelli kliimamõjust. Kokku hinnati selles varaklassis ära **49 miljonit eurot**.

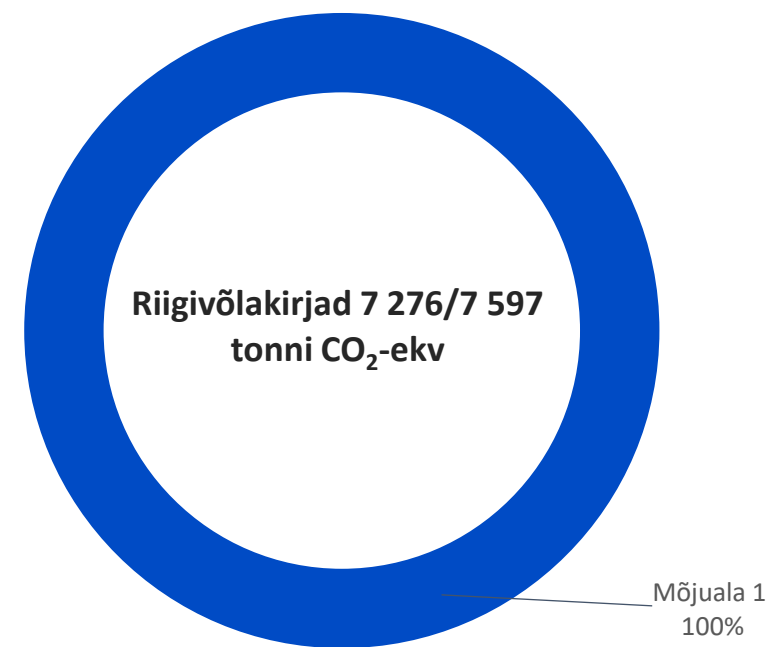
Riigivõlakirjade puhul kasutati mõju hindamiseks PCAFi andmebaasi eriheitetegurit vastavalt riigi ostujõu pariteediga korrigeeritud SKP-le (*PPP-adjusted GDP*).

Kliimamõju omistati Coop Pangale vastavalt võlakirja positsioonile.

Mõjuala	tCO ₂ -ekv	Skoor
Mõjuala 1, koos LULUCF	7 276	1
Mõjuala 1, ilma LULUCF	7 597	

*Hinnatud 100% portfelist

Heitemahukus 149/155 tCO₂ ekv/mEUR



Börsil noteeritud aktsiad ja ettevõtete võlakirjad

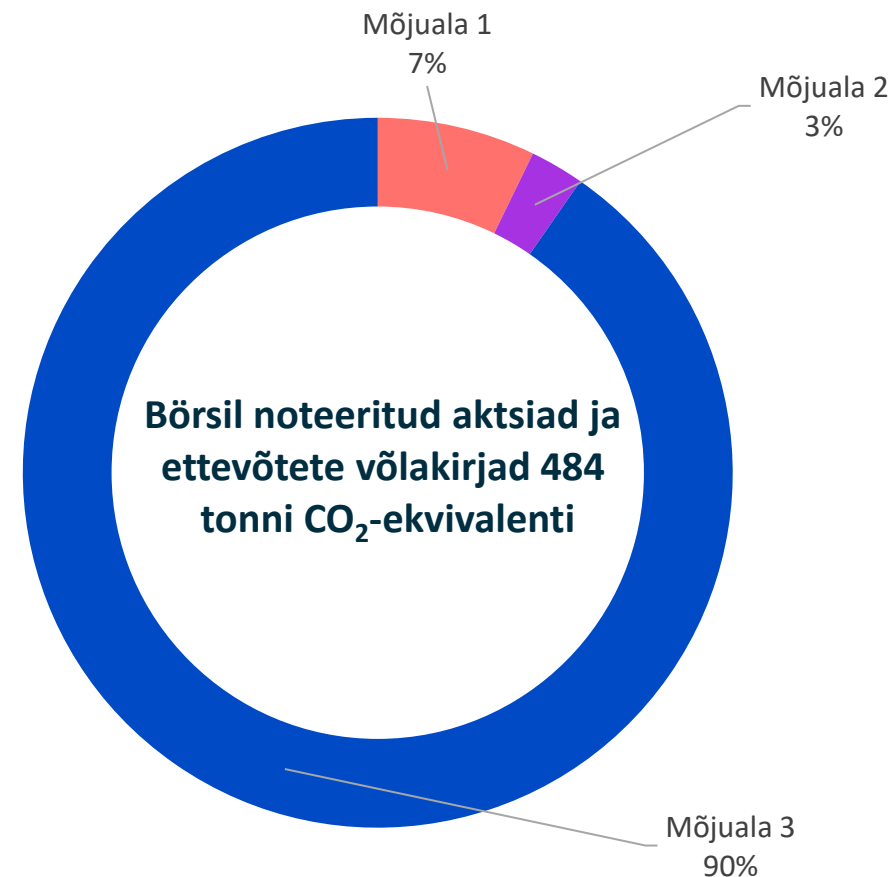
Börsil noteeritud aktsiate ja ettevõtete võlakirjade kliimamõju 2025. aastal oli kokku **484 tCO₂-ekv**, andmekvaliteedi skooriga **4**. Aktsiad ja ettevõtete võlakirjad moodustasid 0,23% portfelli kliimamõjust. Kokku hinnati selles varaklassis ära **14,2 miljonit eurot**.

Börsil noteeritud aktsiate ja ettevõtete võlakirjade puhul kasutati mõju hindamiseks PCAFi andmebaasi eriheitetegureid vastavalt sektori käibe, st ettevõtte käive korrutati läbi vastava majandustegvuse (NACE alusel) eriheiteteguriga (tCO₂-ekv/eur). Ettevõtte kliimamõju omistati Coop Pangale omistamisteguri alusel (positsioon/ettevõtte väärtus).

Mõjuala	tCO ₂ -ekv	%	Skoor
Mõjuala 1	35	7,20%	4
Mõjuala 2	12	2,47%	
Mõjuala 3	438	90,33%	
Kokku	484	100%	

*Hinnatud 100% portfelist

Heitemahukus 34 tCO₂ekv/mEUR



Liising

Liisingute kliimamõju 2025. aastal oli kokku **25 544 tonni CO₂-ekvivalenti**. Liisingud ei ole osa PCAF varaklassidest, mille tõttu andmekvaliteediskoori ei saa otseselt võrrelda teiste varaklassidega. Kui aga kasutada PCAF sõiduautode laenu metoodikat, oleks keskmine **andmekvaliteediskoor 1,48**. Liising moodustas 12,04% portfelli kliimamõjust.

Liisingute puhul kasutati mõju hindamiseks sõidukikategooriat ja kütuse ning tegeliku läbisõidu andmeid. Kui ei olnud teada, kasutati sõiduki tüübi andmeid ning Eesti keskmist läbisõitu. Vastavalt nendele andmetele kasutati eriheitetegurina PCAF sõidukite andmebaasi või Euroopa Keskkonnaagentuuri uute sõiduautode CO₂ andmebaasi andmeid. Kuna liisitud sõidukite omanik on pank, siis oli kõikide liisingute omistamistegur 1 (ehk 100% mõjust on Coop Panga portfellis).

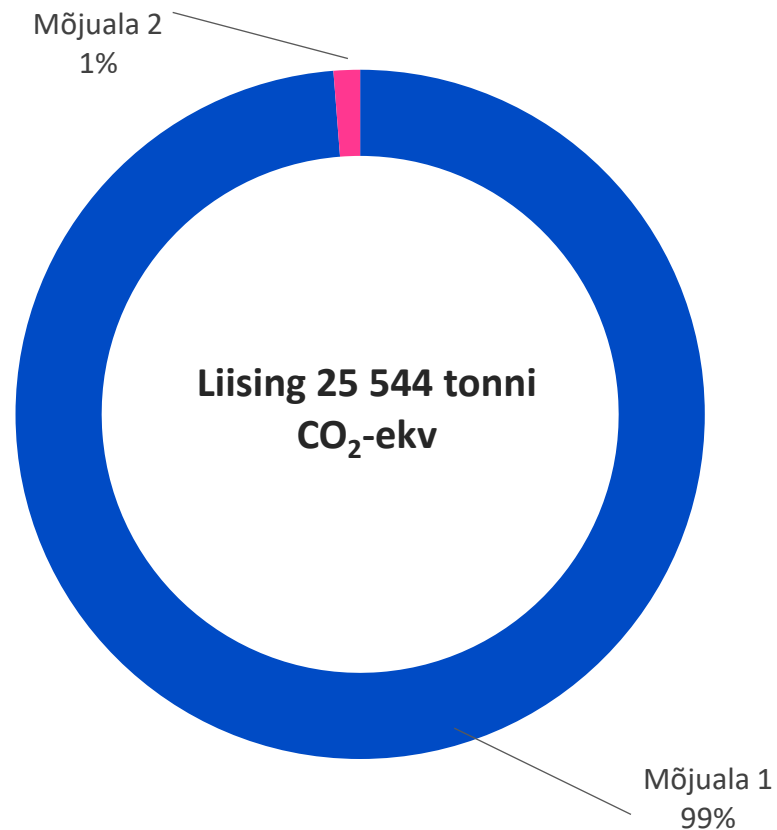
Liising

	Sõidukite arv	Põhiosa jääk	% portfellist
Hinnatud	9340	166 687 811	99,9%
Hindamata	4	190 227	0,1%
Kokku	9344	166 878 039	100%

Kategooriad	Sõidukitüüp	t CO2	Osakaal liisingute mõjust
M1, M1G	Sõiduauto	22491	88,0%
N1, N1G	Kaubik	3051	11,9%
L	Mootorrattad ja muu	2	0,0%
	Kokku	25 544	100%

Mõjuala 1	25 227	98,8%
Mõjuala 2	317	1,2%
Kokku	25 544	100%

Heitemahukus 153 tCO2ekv/mEUR



Ärilaenu

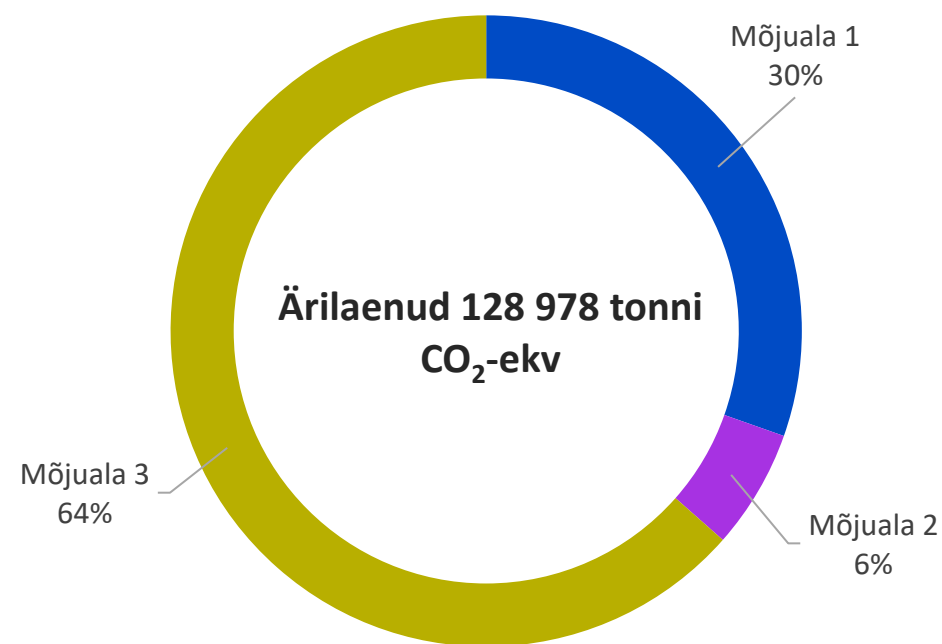
Ärilaenu kliimamõju 2025. aastal oli kokku **128 978 tonni CO₂-ekv**, andmekvaliteedi skooriga **4**. Ärilaenu moodustasid 60,81% portfelli kliimamõjust.

Ärilaenu puhul kasutati mõju hindamiseks PCAFi andmebaasi eriheitetegureid vastavalt sektori käibe, st ettevõtte käive korrutati läbi vastava majandustegevuse (NACE alusel) eriheiteteguriga. Ettevõtte kliimamõju omistati Coop Pangale omistamisteguri alusel (laenujääk/bilansimaht).

ÄRILAENUDE MÕJU KOONDTULEMUS 2025	Heitkogus, tCO ₂ e	PCAF skoor
MÕJUALA 1	39 204,4	4,0
MÕJUALA 2	7 886,7	
MÕJUALA 3	81 887,2	
KOKKU	128 978,2	

ÄRILAENU 2025	Laenujääk	% kogu portfellist
Hinnatud lepingud	776 465 837,9	80%
Hindamata lepingud	192 109 200,9	20%
KOKKU	968 575 038,9	100%

Heitemahukus 166 tCO₂ekv/mEUR



Ärikinnisvara

Ärikinnisvara kliimamõju 2025. aastal oli kokku **24 645 tonni CO₂-ekv, andmekvaliteedi skooriga 3,46**. Ärikinnisvara moodustas 11,62% portfelli kliimamõjust.

Ärikinnisvara puhul kasutati mõju hindamiseks PCAFi andmebaasi vastavalt hoone tüübile. Kui lisaks hoone tüübile oli teada ka kinnisvara suletud netopind, energiaklass või kaalutud energiakasutus ja soojusallikas, kasutati soojusallikapõhist eriheitetegurit. Coop Pangale omistati mõju omistamisteguri alusel (laenujääk/hoone hindamisväärtus laenu väljastamisel). Arenduses olev kinnisvara hinnati mõjuga 0.



Mõjualad 1-2
100%

	Laenujääk	% kogu portfellist
Hinnatud lepingud	387 619 568,6	97,49%
sh arendus	74 502 585,4	18,74%
Hindamata lepingud	9 974 233,5	2,51%
KOKKU	397 593 802,1	100%

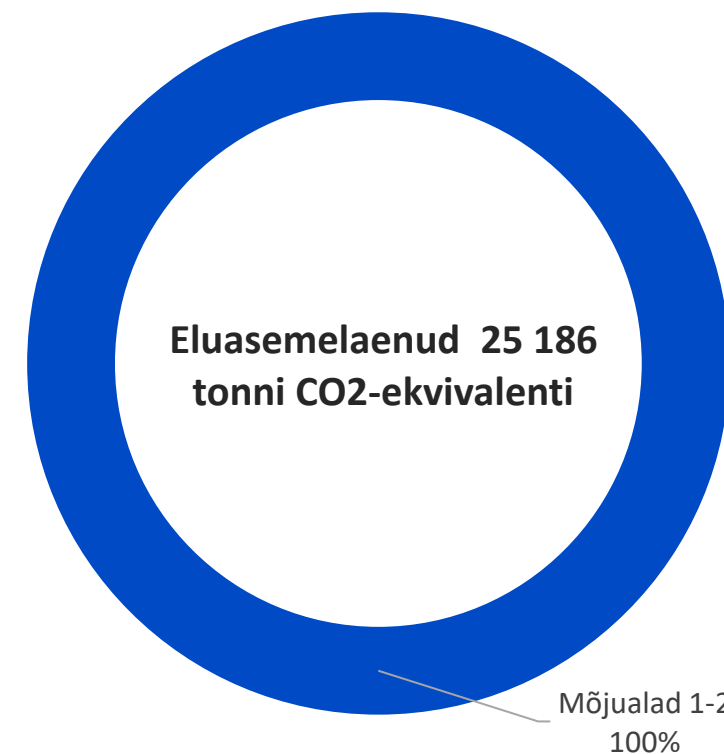
	Heitkogus, tCO ₂ e	PCAF skoor
Ärikinnisvara mõjualad 1-2	24 644,7	3,46

Heitemahukus 63 tCO₂ekv/mEUR

Eluasemelaenud

Eluasemelaenude kliimamõju 2025. aastal oli kokku **25 186 tonni CO₂-ekv**, andmekvaliteedi skooriga **3,49**. Eluasemelaenud moodustas 11,87% portfelli kliimamõjust.

Eluasemelaenude puhul kasutati mõju hindamiseks PCAF ehitiste andmebaasi eriheitetegureid vastavalt kinnisvara tüübile. Kui lisaks hoone tüübile oli teada ka kinnisvara suletud netopind, energiaklass või kaalutud energiakasutus ja soojusallikas, kasutati soojusallikapõhist eriheitetegurit. Coop Pangale omistati mõju omistamisteguri alusel (laenujääk/hoone hindamisväärtus laenu väljastamisel). Arenduses olev kinnisvara hinnati mõjuga 0.



	Laenujääk	% kogu portfellist
Hinnatud lepingud	666 522 396,5	99,49%
Hindamata lepingud	3 428 437,6	0,51%
KOKKU	669 950 834,1	100%

	Heitkogus, tCO ₂ e	PCAF skoor
Eluasemelaenud mõjualad 1-2	25 185,9	3,49

Heitemahukus 38 tCO₂ekv/mEUR

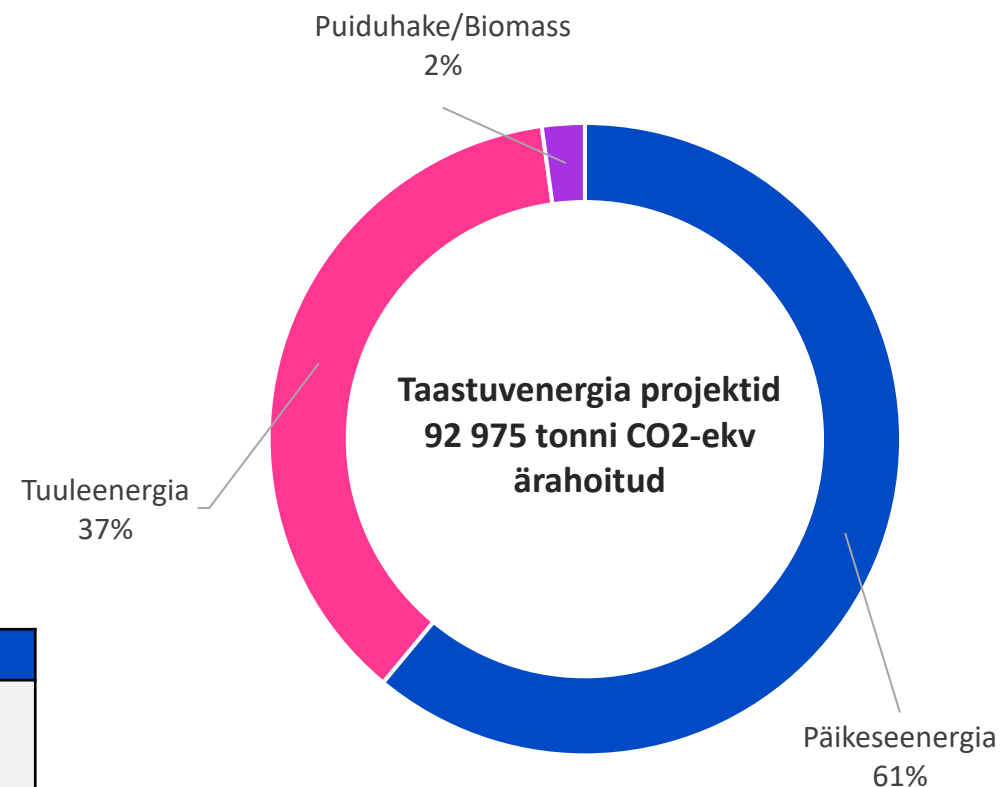
Taastuenergia projektid

Taastuenergia projektide ärahoitud kliimamõju 2025. aastal oli kokku **92 975 tonni CO₂-ekv**, andmekvaliteedi skooriga **2,88**.

Taastuenergia projektide puhul kasutati päikse- ja tuuleenergia projektide mõju hindamiseks tegelikku aastast elektritoodangut või selle puudumisel prognoositavat aastast elektritoodangut, mis korrutati läbi IFI andmebaasi võrgu tegevusmarginali eriheiteteguriga. Puiduhakke projektide puhul kasutati Keskkonnainvesteeringute Keskuse metoodika alusel arvutatud ärahoitud heitkoguseid. Projekti kliimamõju omistati Coop Pangale omistamisteguri alusel (laenujääk/kogu investeeringu maksumus).

Taastuenergia liik	tCO ₂ -ekv	Osakaal	Skoor
Päikeseenergia	56 731	61,0%	2,88
Tuuleenergia	34 214	36,8%	
Puiduhake/Biomass	2 029	2,2%	
Kokku	92974,68	100%	

	Lepingute maht (€)	Osakaal lepingute mahust
Hindamata	249 350	0,5%
Hinnatud	46 399 098	99,5%
Kokku	46 648 448	100,0%
Kokku	46 648 448,45	100%



Coop Pank AS 2026