



Vahearuanne

3 kuud 2020

## Sisukord

Sisukord.....	2
Tegevusaruanne.....	3
Finantstulemuste kokkuvõte .....	3
Kapitaliseeritus.....	5
Konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne.....	6
Konsolideeritud koondkasumi aruanne.....	6
Konsolideeritud finantsseisundi aruanne.....	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne.....	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne.....	9
Konsolideeritud raamatupidamisaruannete lisad.....	10
Lisa 1 Raamatupidamisarvestuse põhimõtted.....	10
Lisa 2 Tegevussegmentid.....	11
Lisa 3 Neto intressitulu .....	13
Lisa 4 Neto teenustasutulu.....	13
Lisa 5 Raha ja raha ekvivalendid.....	13
Lisa 6 Võlainstrumendid õiglases väärtuses muutustega läbi muu koondkasumi.....	14
Lisa 7 Laenud ja nõuded klientidele.....	14
Lisa 8 Laenude ja nõuete allahindlus.....	14
Lisa 9 Tähtaja ületanud laenude jaotumine.....	14
Lisa 10 Finantsvarade ja -kohustiste jaotumine järelejäänud tähtaegade lõikes.....	15
Lisa 11 Klientide hoiused ja saadud laenud.....	16
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised .....	16
Lisa 13 Seotud osapooled .....	16
Lisa 14 Tava ja lahustatud kasum aktsia kohta.....	17
Coop Pank AS aktsionärid, nõukogu ja juhatus.....	18
Coop Pank AS juhatuse kinnitus vahearuanndele .....	18

## Tegevusaruanne

Kontserni struktuur seisuga 31.03.2020, millest viis ettevõtet on registreeritud Eesti Vabariigi Äriregistris ja üks Läti Vabariigi Äriregistris:

Ettevõtte nimi	Tegevusala	Osaluse määr
Coop Pank AS	pangandus	Emaettevõte
Coop Liising AS	liisingitegevus	100%
Coop Finants AS	muu laenuandmine	100%
Coop Kindlustusmaakler AS	kindlustusvahendus	100%
AS Martinoza	kinnisvaraala tegevus	100%
SIA Prana Property	kinnisvaraala tegevus	100%

Coop Pangal oli kvartali lõpu seisuga 69 400 igapäevapanganduse klienti, kolme kuuga on panga kliendiportfell suurenenud 5 600 kliendi ehk 9% võrra. Pangagrupi neto laenuportfell kasvas kvartaliga 44 miljoni euro võrra (9%) ja ulatus märtsi lõpuks 504 miljoni euroni. Enim kasvas kodulaenude maht ehk 20 mln eurot, äri-laenude maht kasvas 16 mln eurot, liising 6 mln eurot ning tarbimisfinantseerimine 2 mln eurot. Panga hoiuste ja saadud laenude maht kasvas kvartaliga 41 miljoni euro võrra (8%) ja ulatus märtsi lõpuks 547 miljoni euroni. Väga hea tulemus oli eraisikute nõudmiseni hoiuste kasv 14 mln euro võrra ning kokku 27 mln eurot kaasati tähtajaliste hoiustena nii eraisikutelt kui ka juriidiliselt isikutelt. Pangagrupp teenis I kvartalis 1,5 miljonit eurot kasumit, mis on 24% võrra rohkem, kui eelmisel aastal samal perioodil ning 8% vähem, kui IV kvartalis 2019. Netotulud kasvasid aastases võrdluses 36% ning kvartaalses võrdluses 5%. Tegevuskulud kasvasid aastases võrdluses 21% ning kvartaalses võrdluses kahanesid 4%.

2020. aasta I kvartali olulisematest sündmustest saab esile tuua märtsi alguses koostöös ettevõttega Veriff loodud lahenduse, kus potentsiaalsed kliendid saavad oma isiku tuvastada Veriffi tehnoloogial põhineva videotuvastuse kaudu ning väikelaenu lepingu sõlmimiseks ei pea kliendid enam pangakontorit külastama. Uuenduslik lahendus muudab laenu väljaandmise veel kiiremaks ja mugavamaks.

Käesoleva aasta märtsis avaldas uuringufirma Kantar Emor klientide reaalsel teenindus-kogemusel põhineva Eesti suurimate teenindusettevõtete soovitusindeksi (NPS) edetabeli. Uuringu kohaselt saavutas Coop Pank pankadest teist aastat järjest kõrge 2. koha. See annab kinnitust, et liigume teeninduskogemuse pakkumisel õigel teel ja kliendid panevad seda tähele.

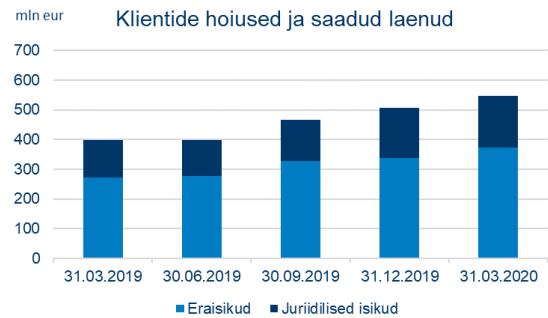
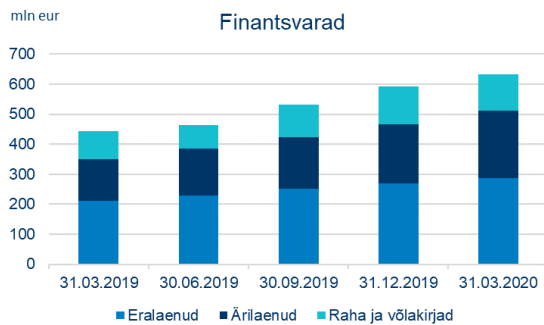
Käesoleval aastal levima hakanud koroonaviiruse esimesed mõjud avaldusid pangagrupi tulemustes märtsi lõpus, mil pank moodustas täiendavaid allahindlusreserve seoses laenuklientidele maksepuhkuste andmisega. Enim haavatavad sektorid äri-laenude poolel on transport, majutus ja toidlustus, meelelahutus ja muud teenindavad tegevused. Kriisi pikemaajalise kestuse korral saab tõenäoliselt mõjutatud ka töötlev tööstus ja kinnisvaraala tegevus, sh nii kinnisvara arendus kui ka ärikinnisvara rent. Eralaenude poolel on haavatavam tarbimislaenude segment. Eesti Konjunktuuriinstituudi uuringust nähtub, et 88% küsitletud majandusekspertidest hindab, et Eesti majanduse olukord 6 kuu pärast on halvem kui praegu. Langenud on nii ärisektori kui ka tarbijate kindlustunne.

Kuigi esimeses kvartalis kasvas pangagrupi laenuportfell ootuspäraselt, siis järgnevate kvartalite kasvueesmärkides tuleb tõenäoliselt teha korrekture. Pangagrupi 3-aasta strateegiliseks eesmärgiks on laenuportfelli kasvatamine vähemalt 1 miljardi euroni ning selles eesmärgis hetkel muutust ei planeerita.

## Finantstulemuste kokkuvõte

Kasumiaruanne, tuhandetes eurodes	I kvartal 2020	IV kvartal 2020	kvartaalne muutus	I kvartal 2019	aastane muutus
Neto intressitulu	6 358	5 819	9%	4 500	41%
Neto teenustasutulu	521	675	-23%	552	-6%
Muud tulud	238	262	-9%	163	46%
<b>Neto tegevustulud kokku</b>	<b>7 117</b>	<b>6 756</b>	<b>5%</b>	<b>5 215</b>	<b>36%</b>
Tegevuskulud	-4 442	-4 635	-4%	-3 670	21%
Laenude allahindluse kulu	-1 214	-538	126%	-373	225%
Tulumaksu kulu	0	0	0%	2	0%
<b>Puhaskasum</b>	<b>1 461</b>	<b>1 583</b>	<b>-8%</b>	<b>1 174</b>	<b>24%</b>

Ärimahud, tuhandetes eurodes	I kvartal 2020	IV kvartal 2019	kvartaalne muutus	I kvartal 2019	aastane muutus
Laenuportfell	504 119	460 460	9%	351 193	44%
Raha ja võlakirjad	123 217	126 356	-2%	91 621	34%
Klientide hoised ja saadud laenud	547 398	506 531	8%	399 015	37%
Omakapital	90 472	89 351	1%	50 454	79%



Suhtarvud (kvartaalsed, viidud aasta baasile)	I kvartal 2020	IV kvartal 2019	kvartaalne muutus	I kvartal 2019	aastane muutus
Keskmine omakapital (emaettevõtte osa), tuh eur	89 911	65 804	24 107	49 809	40 103
Omakapitali tootlus (ROE), % (puhaskasum / keskmine omakapital)	6,5	9,6	-3,1	9,4	-2,9
Koguvard, keskmine, tuh eur	631 990	581 300	50 690	455 865	176 125
Varade tootlus (ROA), % (puhaskasum / koguvard, keskmine)	0,9	1,1	-0,2	1,0	-0,1
Sularaha ja intressitootvad varad, keskmine, tuh eur	614 813	561 667	53 146	440 331	174 481
Neto intressimarginaal (NIM), % (neto intressitulud / intressitootvad varad, keskmine)	4,1	4,1	0,0	4,1	0,0
Kulude ja tulude suhe, % (tegevuskulud kokku / netotulud kokku)	62,4	68,6	-6,2	70,4	-8,0

Kontserni likviidsuspositsioon on tugev. Likviidsuskatte kordaja (Liquidity Coverage Ratio, LCR) oli 31.03.2020 seisuga 716% (31.12.2019 oli 682%), regulatiivne miinimumnõue on 100%.

## Kapitaliseeritus

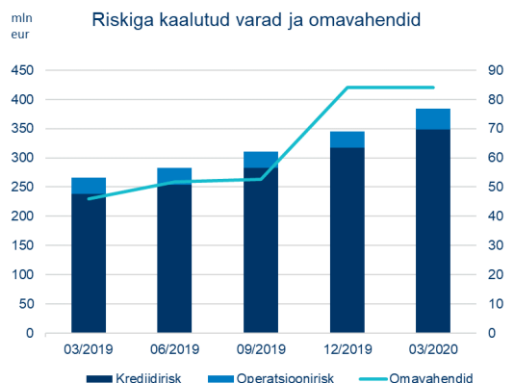
Kapitalibaas, tuhandetes eurodes	31.03.2020	31.03.2020 kohandatud*	31.12.2019
<b>Esimese taseme omavahendid</b>			
Sissemakstud aktsiakapital ja ülekurs	72 757	72 757	72 757
Reservkapital	2 526	2 526	2 526
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	8 314	8 314	8 314
Aruandeperioodi aktsepteeritav kasum	3 944	5 527	3 944
Muu akumuleeritud koondkahjum	-368	-368	1
Immateriaalse varana kajastatav firmaväärtus (-)	-6 757	-6 757	-6 757
Immateriaalne põhivara (-)	-4 145	-4 145	-3 712
Usaldusväärse hindamise nõuetest tulenev väärtuse korrigeerimine (-)	-4	-4	-4
Muud mahaarvamised I taseme omavahenditest (-)	-1 752	-1 214	-538
Muud üleminekusätetest tulenevad omavahendite korrigeerimised	441	441	535
<b>Esimese taseme omavahendid (Tier I kapital)</b>	<b>74 956</b>	<b>77 077</b>	<b>77 066</b>
Allutatud kohustised	7 000	7 000	7 000
<b>Teise taseme omavahendid (Tier II kapital)</b>	<b>7 000</b>	<b>7 000</b>	<b>7 000</b>
<b>Aktsepteeritud kapital adekvaatsuse arvutamiseks</b>	<b>81 956</b>	<b>84 077</b>	<b>84 066</b>
<b>Riskiga kaalutud varad (RWA)</b>			
Keskvalitsused ja keskpangad standardmeetodil	676	676	699
Krediidiuasutused, investeerimisühingud standardmeetodil	333	333	570
Äriühingud standardmeetodil	45 798	45 798	39 450
Jaenõuded standardmeetodil	89 770	89 770	86 643
Kinnisvarale seatud hüpoteegiga tagatud nõuded standardmeetodil	152 665	152 665	142 311
Makseviivitusel olevad nõuded standardmeetodil	6 111	6 111	5 972
Eriti suure riskiga seotud kirjed standardmeetodil	40 874	40 874	29 231
Muud varad standardmeetodil	11 875	11 875	11 994
<b>Krediidirisk ja vastaspoole krediidirisk kokku</b>	<b>348 102</b>	<b>348 102</b>	<b>316 870</b>
Operatsioonirisk baasmeetodil	36 423	36 423	28 414
<b>Kokku riskiga kaalutud varad (koguriskipositsioon)</b>	<b>384 525</b>	<b>384 525</b>	<b>345 284</b>
<b>Kapitali adekvaatsus (%)</b>	<b>21,31%</b>	<b>21,87%</b>	<b>24,35%</b>
<b>Tier I kapitali suhtarv (%)</b>	<b>19,49%</b>	<b>20,04%</b>	<b>22,32%</b>

\*Sisaldab 2019a. IV kvartali auditeeritud kasumit, mis kaasatakse esimese taseme omavahenditesse peale aktsionäride üldkoosoleku poolt 2019. majandusaasta aruande kinnitamist või Finantsinspeksioonilt loa saamist.

### Nõuded omavahenditele:

Esimese taseme põhiomavahendite suhtarv	4,50%	I taseme põhiomavahendid/koguriskipositsioon
Esimese taseme omavahendite suhtarv	6,00%	I taseme omavahendid/koguriskipositsioon
Koguomavahendite suhtarv (kapitali adekvaatsus)	8,00%	koguomavahendid/koguriskipositsioon
Süsteemse riski puhver	1,00%	Koguriskipositsioonist
Kapitali säilitamise puhver	2,50%	Koguriskipositsioonist

Kontsern on raporteerimisperioodi lõpu seisuga kooskõlas kõikide regulatiivsete kapitalinõuetega. Kapitali adekvaatsuse langus tuleneb laenuportfelli suurenemisest tingitud riskiga kaalutud vara kasvust.



# Konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne

## Konsolideeritud koondkasumi aruanne

Tuhandetes eurodes	Lisa	I kvartal 2020	3 kuud 2020	I kvartal 2019	3 kuud 2019
Intressitulud efektiivse intressimäära meetodil		7 041	7 041	5 113	5 113
Muud samalaadsed intressitulud		734	734	451	451
Intressikulud		-1 417	-1 417	-1 064	-1 064
<b>Neto intressitulu</b>	<b>3</b>	<b>6 358</b>	<b>6 358</b>	<b>4 500</b>	<b>4 500</b>
Teenustasutulud		892	892	825	825
Teenustasukulud		-371	-371	-273	-273
<b>Neto teenustasutulu</b>	<b>4</b>	<b>521</b>	<b>521</b>	<b>552</b>	<b>552</b>
Varade müük		146	146	100	100
Müüdnud varade kulu		-146	-146	-94	-94
Renditulud kinnisvarainvesteeringutelt		5	5	13	13
Kinnisvara haldusega seotud kulud		-17	-17	-15	-15
Netotulu/kulu mittefinantsvara realiseerimisest		39	39	0	0
Netotulem õiglasel väärtusel kajastatavatelt finantsvaradelt		0	0	-7	-7
Nõuete menetlemine		128	128	147	147
Muud tulud		83	83	19	19
<b>Muud tulud, neto</b>		<b>238</b>	<b>238</b>	<b>163</b>	<b>163</b>
Tööjõukulud		-2 662	-2 662	-2 248	-2 248
Tegevuskulud		-1 175	-1 175	-1 034	-1 034
Põhivara kulum		-605	-605	-388	-388
<b>Tegevuskulud kokku</b>		<b>-4 442</b>	<b>-4 442</b>	<b>-3 670</b>	<b>-3 670</b>
<b>Kasum enne laenude allahindluse kulu</b>		<b>2 675</b>	<b>2 675</b>	<b>1 545</b>	<b>1 545</b>
Laenude allahindluse kulu		-1 214	-1 214	-373	-373
<b>Kasum enne tulumaksu</b>		<b>1 461</b>	<b>1 461</b>	<b>1 172</b>	<b>1 172</b>
Tulumaksu kulu		0	0	2	2
<b>Aruandeperioodi puhaskasum</b>	<b>2</b>	<b>1 461</b>	<b>1 461</b>	<b>1 174</b>	<b>1 174</b>
Kirjed, mida võib edaspidi klassifitseerida kasumiaruandesse:					
Finantsvarad õiglasel väärtusel läbi muu koondkasumi		-369	-369	87	87
<b>Aruandeperioodi koondkasum</b>		<b>1 092</b>	<b>1 092</b>	<b>1 261</b>	<b>1 261</b>
Puhaskasum omistatud:					
Emaettevõtte omanikud		1 461	1 461	1 174	1 174
<b>Aruandeperioodi puhaskasum</b>		<b>1 461</b>	<b>1 461</b>	<b>1 174</b>	<b>1 174</b>
Koondkasum omistatud:					
Emaettevõtte omanikud		1 092	1 092	1 261	1 261
<b>Aruandeperioodi koondkasum</b>		<b>1 092</b>	<b>1 092</b>	<b>1 261</b>	<b>1 261</b>
Tava puhaskasum aktsia kohta (eurodes)		0,02	0,02	0,02	0,02
Lahustatud puhaskasum aktsia kohta (eurodes)		0,02	0,02	0,02	0,02

## Konsolideeritud finantsseisundi aruanne

Tuhandetes eurodes	Lisa	31.03.2020	31.12.2019
<b>Varad</b>			
Raha ja raha ekvivalendid	5	119 480	122 295
Võlainstrumendid õiglasest väärtuses muutustega läbi muu koondkasumi	6	3 737	4 061
Omakapitaliinstrumendid õiglasest väärtuses muutustega läbi muu koondkasumi		13	13
Laenud ja nõuded klientidele	7,8,9,10	504 119	460 460
Muud finantsvarad		1 393	1 263
Varad müügiks		6 732	6 756
Firmaväärtus		6 757	6 757
Kasutamiseõiguse esemeks olev vara		1 570	1 722
Muud materiaalsed põhivarad		2 502	2 504
Immateriaalsed põhivarad		4 145	3 712
Kinnisvarainvesteeringud		594	594
Muud varad		1 635	1 165
<b>Varad kokku</b>		<b>652 677</b>	<b>611 302</b>
<b>Kohustised</b>			
Klientide hoiused ja saadud laenud	11	547 398	506 531
Rendivaraga seotud finantskohustised		1 575	1 725
Muud finantskohustised		3 426	3 462
Muud kohustised		2 695	3 169
Allutatud kohustised		7 111	7 064
<b>Kohustised kokku</b>		<b>562 205</b>	<b>521 951</b>
<b>Omakapital</b>			
Aktsiakapital		60 960	60 960
Ülekurss		11 797	11 797
Kohustuslik reservkapital		2 526	2 526
Jaotamata kasum		15 302	13 841
Muud reservid		-113	227
<b>Omakapital kokku</b>		<b>90 472</b>	<b>89 351</b>
<b>Kohustised ja omakapital kokku</b>		<b>652 677</b>	<b>611 302</b>

## Konsolideeritud rahavoogude aruanne

Tuhandetes eurodes	Lisa	3 kuud 2020	3 kuud 2019
<b>Rahavood äritegevusest</b>			
Saadud intressid		7 638	5 535
Makstud intressid		-1 225	-626
Saadud teenustasud		892	825
Makstud teenustasud		-371	-273
Muud saadud tulud		243	173
Makstud tööjõukulud		-3 462	-2 858
Makstud muud tegevuskulud		-1 175	-1 044
<b>Rahavood äritegevusest enne äritegevusega seotud varade ja kohustuste muutust</b>		<b>2 540</b>	<b>1 732</b>
<b>Äritegevusega seotud varade muutus:</b>			
Laenuõuded klientidele		-44 713	-22 782
Keskpanngas hoitava kohustusliku reservi muutus		-270	-371
Muud varad		-602	-648
<b>Äritegevusega seotud kohustuste muutus:</b>			
Klientide hoiuste ja saadud laenude muutus		40 722	13 550
Muud kohustused		64	759
<b>Neto rahavood äritegevusest</b>		<b>-2 259</b>	<b>-7 760</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Soetatud põhivara		-933	-460
Müüdüd põhivara- ja kinnisvarainvesteeringud		75	123
Müüdüd ja lunastatud võlakirjainvesteeringud		51	1 594
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>		<b>-807</b>	<b>1 257</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Allutatud võlakirjade emiteerimine		0	2 000
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>		<b>0</b>	<b>2 000</b>
Valuutakursi muutuste mõju raha ja raha ekvivalentidele		-5	-3
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>		<b>-3 071</b>	<b>-4 506</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		118 002	84 797
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>5</b>	<b>114 931</b>	<b>80 291</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide jääk koosneb:</b>			
Sularaha		26 551	22 569
Nõudmiseni hoiused keskpankades		87 114	54 371
Nõudmiseni ja lühikese tähtajaga hoiused krediidasutustes		1 266	3 351



## Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

Tuhandetes eurodes	Aktia- kapital	Üle- kurs	Kohustuslik reserv- kapital	Muud reservid	Ümber- hindlus- reserv	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
<b>Omakapital seisuga 31.12.2018</b>	<b>38 199</b>	<b>175</b>	<b>2 288</b>	<b>103</b>	<b>-154</b>	<b>8 552</b>	<b>49 163</b>
Aktiaoptsioonid	0	0	0	30	0	0	30
Puhaskasum 01.01. – 31.03.2019	0	0	0	0	0	1 174	1 174
Muu koondkasum 01.01. – 31.03.2019	0	0	0	0	87	0	87
Aruandeperioodi koondkasum kokku	0	0	0	0	87	1 174	1 261
<b>Omakapital seisuga 31.03.2019</b>	<b>38 199</b>	<b>175</b>	<b>2 288</b>	<b>133</b>	<b>-67</b>	<b>9 726</b>	<b>50 454</b>
Aktiakapitali suurenda- mine ülekursi arvelt	175	-175	0	0	0	0	0
Aktiakapitali sissemakse	22 586	11 797	0	0	0	0	34 383
Muutus reservides	0	0	238	0	0	-238	0
Aktiaoptsioonid	0	0	0	93	0	0	93
Puhaskasum 01.04. – 31.12.2019	0	0	0	0	0	4 353	4 353
Muu koondkasum 01.04. – 31.12.2019	0	0	0	0	68	0	68
Aruandeperioodi koondkasum kokku	0	0	0	0	68	5 527	5 682
<b>Omakapital seisuga 31.12.2019</b>	<b>60 960</b>	<b>11 797</b>	<b>2 526</b>	<b>226</b>	<b>1</b>	<b>13 841</b>	<b>89 351</b>
Aktiaoptsioonid	0	0	0	29	0	0	29
Puhaskasum 01.01. – 31.03.2020	0	0	0	0	0	1 461	1 461
Muu koondkasum 01.01. – 31.03.2020	0	0	0	0	-369	0	-369
Aruandeperioodi koondkasum kokku	0	0	0	0	-369	1 461	1 092
<b>Omakapital seisuga 31.03.2020</b>	<b>60 960</b>	<b>11 797</b>	<b>2 526</b>	<b>255</b>	<b>-368</b>	<b>15 302</b>	<b>90 472</b>

## Konsolideeritud raamatupidamisaruannete lisad

### Lisa 1 Raamatupidamisarvestuse põhimõtted

Raamatupidamise vahearuanne on koostatud kooskõlas rahvusvahelise finantsaruandluse standardiga IAS 34 „Vahearuanne“ nagu see on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Vahearuanne tuleks lugeda koos 31.12.2019 lõppenud majandusaasta aruandega, mis on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS).

Tütarettevõtted on konsolideeritud täielikult „rida-realt“ meetodil, mille käigus on elimineeritud kõik kontserni sisesed tehingud, nõuded, kohustised, tulud ja kulud. Konsolideerimisgrupp Euroopa Parlamendi ja Nõukogu määruse (EL) nr 575/2013 alusel ja kontsern, konsolideerimisel vastavalt IFRS-le, kattuvad.

Raamatupidamise vahearuande arvnäitajad on esitatud tuhandetes eurodes, kui ei ole märgitud teisiti.

Kontserni 2020. aasta 3 kuu vahearuandes kasutatud arvestuspõhimõtted on üldjoontes kooskõlas 31. detsembril 2019. aastal lõppenud majandusaasta aruandes kasutatud arvestuspõhimõtetega.

Koroonaviirusega seoses ja kooskõlas Euroopa pangandusjärelevalve juhenditega, ei käsitle pank kõiki laenusid, millele on vormistatud põhiosa maksepuhkus kuni 6 kuud, restructureeritud laenudena. Erisusi on rakendatud eelkõige eraisikutele väljastatud krediitoodete osas. Nimetatud laenude maksepuhkust ei ole käsitletud olulise krediidiriski suurenemisena ning laene ei ole seetõttu kajastatud IFRS9 mõistes faasis 2. Lisaks eeltoodule hindab pank juriidilistest isikutest klientide maksepuhkuseid ning võimalikku krediidiriski olulist suurenemist individuaalselt, sõltuvalt vastaspoolte finantstugevusest, tegevuse iseloomust ning võimalikust pikemaajalisest mõjust krediidiriskile.

Panga võlakirjaportfelli hinnatakse õiglaselt väärtuses muutustega läbi muu koondkasumi aruande, võlakirjade turuväärtus on kriisi mõjul langenud. Pank on hinnanud, et ühe võlakirja puhul on tegemist olulise krediidiriski suurenemisega, kuid võlakirjal on tagatis, mistõttu allahindlust kasumiaruandesse muu koondkasumi arvelt ei ole tehtud.

## Lisa 2 Tegevussegmentid

Tegevussegmentide aruanne vastab sisemisele, peamisele otsustajale esitatavale raporteerimise vormile. Peamiseks otsustajaks, kes on vastutav ressursside jaotuse ja segmentide tegevuse hindamise üle, on panga juhatus.

Kontsern jagab oma äritegevust segmentideks, lähtudes nii juriidilisest struktuurist kui ka panga sees täiendavast kliendipõhisest jaotusest. Juriidilise struktuuri järgi omab kontsern tarbimisläenude ning liisingu segmenti, mis pakuvad vastavalt tarbimisläene eraklientidele ning liisingutooteid nii eraklientidele kui ka ettevõtetele. Tarbimisläenude segment teenib intressituluseid läenude väljastamiselt ning teenustasutulusid järelmaksukaartide väljastamiselt. Liisingu segment teenib intressituluseid läenude väljastamiselt. 2019. aasta lõpus lisandus uue segmentina kindlustusmaakler, mis teenib tuluseid kindlustuslepingute vahendamisel.

Panga kliendipõhisest jaotusest tulenevalt omab kontsern ärikliendipanganduse ja erakliendipanganduse segmenti. Mõlemad segmentid pakuvad klientidele arveldustooteid ja läenutooteid ning kaasavad hoieuseid. Segmentid teenivad intressituluseid läenude väljastamiselt ning teenustasutulusid maksete ja pangakaartide tehingute vahendamisel.

Segmentid on aluseks äritulemuste regulaarsel jälgimisel kontserni juhatuse ja nõukogu poolt ning segmentide kohta on kättesaadavad eraldiseisvad finantsandmed. Vastavalt kontserni struktuurile jaotab grupp ärikliendipanganduse ja erakliendipanganduse segmentid veel detailsemalt ka läenude ning igapäevapanganduse äriiliinideks (hoiused, arveldused). Kontsern kasutab äriiliinide jaotust ka planeerimisel ja eelarvestamisel. Kontserni juhatus on määratud otsustajaks rahaliste eraldiste ja äritegevuse kasumlikkuse hindamise eest.

Segmenti poolt raporteeritud tulud koosnevad tuludest välistelt klientidelt ning täiendavalt intressitulust või intressikulust segmentide vaheliselt läenamisel, mis toimub kontsernis kehtestatud sisemise raha hinna mudeli alusel ja mis on allpool olevates tabelites näidatud kui elimineerimine. Kontsernil ei ole ühtegi klienti, kelle tulu moodustaks rohkem kui 10% vastavast tululiigist. Intressitulud teenitakse Eestis. Teenustasutulude jaotus kliendi residentsuse alusel on toodud lisa 4.

Kasum segmentide lõikes, I kv 2020, tuhandetes eurodes	Ärikliendi-pangandus	Erakliendi-pangandus	Tarbimis-finantseerimine	Liising	Muud*	Elimineerimine	Kokku
Intressitulud	2 534	1 942	2 942	734	476	-853	7 775
Intressikulud	-642	-728	-240	-258	-402	853	-1 417
<b>Neto intressitulud</b>	<b>1 892</b>	<b>1 214</b>	<b>2 702</b>	<b>476</b>	<b>74</b>	<b>0</b>	<b>6 358</b>
Teenustasutulud	125	324	406	30	7	0	892
Teenustasukulud	-96	-210	-62	-3	0	0	-371
<b>Neto teenustasud</b>	<b>29</b>	<b>114</b>	<b>344</b>	<b>27</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>521</b>
Muud tulud, neto	39	48	100	54	-3	0	238
<b>Netotulud kokku</b>	<b>1 960</b>	<b>1 376</b>	<b>3 146</b>	<b>557</b>	<b>78</b>	<b>0</b>	<b>7 117</b>
Tegevuskulud kokku	-1 037	-1 712	-1 022	-468	-203	0	-4 442
<b>Kasum enne allahindlusi</b>	<b>923</b>	<b>-336</b>	<b>2 124</b>	<b>89</b>	<b>-125</b>	<b>0</b>	<b>2 675</b>
Laenude allahindlus	-214	-198	-612	-190	0	0	-1 214
Tulumaksukulu	0	0	0	0	0	0	0
<b>Puhaskasum</b>	<b>709</b>	<b>-534</b>	<b>1 512</b>	<b>-101</b>	<b>-125</b>	<b>0</b>	<b>1 461</b>

Varad ja kohustused seisuga 31.03.2020, miljonites eurodes	Ärikliendi-pangandus	Erakliendi-pangandus	Tarbimis-finantseerimine	Liising	Muud*	Elimineerimine	Kokku
Varad kokku	217	282	87	88	202	-223	653
Kohustused kokku	184	250	75	75	201	-223	562

\*Muude all kajastuvad Treasury ning tütarettevõtted Martinoza, Prana Property, Coop Kindlustusmaakler.

Kasum segmentide lõikes, I kv 2019 tuhandetes eurodes	Ärikliendi-pangandus	Erakliendi-pangandus	Tarbimis-finantseerimine	Liising	Muud*	Elimineerimine	Kokku
Intressitulud	1 691	1 426	2 184	451	371	-559	5 564
Intressikulud	-431	-559	-193	-171	-269	559	-1 064
<b>Neto intressitulud</b>	<b>1 260</b>	<b>867</b>	<b>1 991</b>	<b>280</b>	<b>102</b>	<b>0</b>	<b>4 500</b>
Teenustasutulud	180	251	368	8	18	0	825
Teenustasukulud	-86	-123	-62	-2	0	0	-273
<b>Neto teenustasud</b>	<b>94</b>	<b>128</b>	<b>306</b>	<b>6</b>	<b>18</b>	<b>0</b>	<b>552</b>
Muud tulud, neto	34	31	87	17	-6	0	163
<b>Netotulud kokku</b>	<b>1 388</b>	<b>1 026</b>	<b>2 384</b>	<b>303</b>	<b>114</b>	<b>0</b>	<b>5 215</b>
Tegevuskulud kokku	-856	-1 415	-905	-352	-142	0	-3 670
<b>Kasum enne allahindlusi</b>	<b>532</b>	<b>-389</b>	<b>1 479</b>	<b>-49</b>	<b>-28</b>	<b>0</b>	<b>1 545</b>
Laenude allahindlus	-102	95	-282	-84	0	0	-373
Tulumaksukulu	1	1	0	0	0	0	2
<b>Puhaskasum</b>	<b>431</b>	<b>-293</b>	<b>1 197</b>	<b>-133</b>	<b>-28</b>	<b>0</b>	<b>1 174</b>

Varad ja kohustused seisuga 31.03.2019 miljonites eurodes	Ärikliendi-pangandus	Erakliendi-pangandus	Tarbimis-finantseerimine	Liising	Muud*	Elimineerimine	Kokku
Varad kokku	142	208	69	56	118	-128	465
Kohustused kokku	125	189	62	50	117	-128	415

\*Muude all kajastuvad Treasury ning tütarettevõtted Martinoza ja Prana Property.

### Lisa 3 Neto intressitulu

	I kv 2020	3 kuud 2020	I kv 2019	3 kuud 2019
Intressitulud efektiivse intressimäära meetodil:				
Tarbimislaenu ja järelmaks	2 942	2 942	2 183	2 183
Laenu ettevõtetele	2 339	2 339	1 523	1 523
Laenu erasikutele	1 720	1 720	1 297	1 297
Võlakirjad	38	38	80	80
Intressitulu kohustistelt	1	1	29	29
Muud varad	1	1	1	1
Muud samalaadsed intressitulud:				
Liising	734	734	451	451
<b>Intressitulud kokku</b>	<b>7 775</b>	<b>7 775</b>	<b>5 564</b>	<b>5 564</b>
Klientide hoiused ja saadud laenu	-1 213	-1 213	-898	-898
Allutatud võlakohustus	-124	-124	-86	-86
Intressikulu varadelt	-75	-75	-75	-75
Rendikohustised	-5	-5	-5	-5
<b>Intressikulud kokku</b>	<b>-1 417</b>	<b>-1 417</b>	<b>-1 064</b>	<b>-1 064</b>
<b>Neto intressitulu</b>	<b>6 358</b>	<b>6 358</b>	<b>4 500</b>	<b>4 500</b>

### Lisa 4 Neto teenustasutulu

	I kv 2020	3 kuud 2020	I kv 2019	3 kuud 2019
Kaarditehingute tasud	322	322	279	279
Kaartide kuutasud	225	225	215	215
Kontode avamise ja haldamise tasud	183	183	144	144
Ülekandetasud	65	65	101	101
Tulu valuutatehingutelt	14	14	35	35
Muud teenustasutulud	83	83	51	51
<b>Teenustasutulud kokku</b>	<b>892</b>	<b>892</b>	<b>825</b>	<b>825</b>
Kaarditehingute tasud	-260	-260	-172	-172
Ülekandetasud	-50	-50	-45	-45
Muud teenustasukulud	-61	-61	-56	-56
<b>Teenustasukulud kokku</b>	<b>-371</b>	<b>-371</b>	<b>-273</b>	<b>-273</b>
<b>Neto teenustasutulu</b>	<b>521</b>	<b>521</b>	<b>552</b>	<b>552</b>

2020. aasta esimeses kvartalis teenis kontsern 89% teenustasutuludest Eesti residentidelt ning 11% muude riikide residentidelt (valdav osa klientidest on EL riikide residentid); 2019. aasta neljandas kvartalis teeniti 89% teenustasutuludest Eesti residentidelt ning 11% muude riikide residentidelt. Kõik teenustasutulud kajastatakse nende tekkimise hetkel.

### Lisa 5 Raha ja raha ekvivalendid

	31.03.2020	31.12.2019
Sularaha	26 551	21 531
Kohustuslik reserv keskpangas *	4 163	3 893
Nõudmiseni hoiused keskpangas	87 101	94 019
Nõudmiseni hoiused krediitiasutustes	1 266	2 452
Tähtajalised hoiused krediitiasutustes *	399	400
<b>Kokku**</b>	<b>119 480</b>	<b>122 295</b>

\* Ei kuulu rahavoogude aruandes raha ja raha ekvivalentide koosseisu.

\*\* Kogusummas sisalduvad negatiivsed intressid 13 tuhat eurot ei kuulu rahavoogude aruandes raha ja raha ekvivalentide koosseisu.

## Lisa 6 Võlainstrumendid õiglasest väärtuses muutustega läbi muu koondkasumi

	31.03.2020	31.12.2019
Valitsuste võlakirjad	1 352	1 398
Muude mittefinantsettevõtete võlakirjad	2 385	2 663
<b>Kokku</b>	<b>3 737</b>	<b>4 061</b>

## Lisa 7 Laenud ja nõuded klientidele

	31.03.2020	31.12.2019
<b>Nõuded eraisikutele kokku</b>	<b>292 907</b>	<b>268 329</b>
sh tarbimisläenud	64 269	62 218
sh liisingfinantseerimine	28 922	26 424
sh eluasemelaen ja muud laenud	199 716	179 687
<b>Nõuded juriidilistele isikutele kokku</b>	<b>217 487</b>	<b>197 471</b>
sh liisingfinantseerimine	41 594	38 127
sh muud laenud	175 893	159 344
<b>Kokku nõuded</b>	<b>510 394</b>	<b>465 800</b>
Laenude ja nõuete allahindlus	-6 275	-5 340
<b>Kokku</b>	<b>504 119</b>	<b>460 460</b>

## Lisa 8 Laenude ja nõuete allahindlus

	31.03.2020	31.12.2019
Allahindluste saldo aruande perioodi alguses	-5 340	-3 838
Aruandeperioodi allahindlused	-1 286	-2 460
Aruandeperioodil bilansist välja viidud laenud	351	958
<b>Allahindluste saldo aruandeperioodi lõpus</b>	<b>-6 275</b>	<b>-5 340</b>

## Lisa 9 Tähtaja ületanud laenude jaotumine

	31.03.2020			31.12.2019		
	Eraisikute tagamata laenud	Eraisikute tagatud laenud	Juriidiliste isikute laenud	Eraisikute tagamata laenud	Eraisikute tagatud laenud	Juriidiliste isikute laenud
1-30 päeva	3 900	5 555	11 874	3 796	4 993	6 328
31-60 päeva	974	1 133	2 945	918	568	961
61-90 päeva	539	325	568	516	305	333
üle 90 päeva	1 461	444	5 206	1 133	400	5 138
<b>Kokku</b>	<b>6 874</b>	<b>7 457</b>	<b>20 593</b>	<b>6 363</b>	<b>6 266</b>	<b>12 760</b>

## Lisa 10 Finantsvarade ja -kohustiste jaotumine järelejäänud tähtaegade lõikes

Diskonteerimata rahavood järelejäänud tähtaegade lõikes

31.03.2020	Kuni 3 kuud	3-12 kuud	1-5 aastat	Üle 5 aasta	Kokku
<b>Varad</b>					
Raha ja raha ekvivalendid	119 081	399	0	0	119 480
Võlainstrumendid õiglasel väärtuses	0	0	3 737	0	3 737
Omakapitaliinstrumendid	0	0	0	13	13
Laenu ja nõuded klientidele	43 689	80 085	307 219	215 457	646 450
Muud finantsvarad	1 073	0	0	320	1 393
<b>Finantsvarad kokku</b>	<b>163 843</b>	<b>80 484</b>	<b>310 956</b>	<b>215 790</b>	<b>771 073</b>
<b>Kohustised</b>					
Klientide hoiused ja saadud laenu	223 760	217 916	94 420	12 051	548 147
Rendikohustised	159	475	904	37	1 575
Muud finantskohustised	3 283	143	0	0	3 426
Allutatud kohustised	235	331	1 985	8 573	11 124
<b>Finantskohustised kokku</b>	<b>227 437</b>	<b>218 865</b>	<b>97 309</b>	<b>20 661</b>	<b>564 272</b>
<b>Bilansivälised kohustised</b>					
Kasutamata krediitlimiidid ja arvelduskrediidid	45 557	0	0	0	45 557
Finantsgarantiid	4 798	0	0	0	4 798
<b>Bilansilised ja bilansivälised kohustised kokku</b>	<b>277 792</b>	<b>218 865</b>	<b>97 309</b>	<b>20 661</b>	<b>614 627</b>
<b>Finantsvarade ja -kohustiste tähtaegade vahe</b>	<b>-113 949</b>	<b>-138 381</b>	<b>213 647</b>	<b>195 129</b>	<b>156 446</b>

31.12.2019	Kuni 3 kuud	3-12 kuud	1-5 aastat	Üle 5 aasta	Kokku
<b>Varad</b>					
Raha ja raha ekvivalendid	121 893	400	0	0	122 293
Võlainstrumendid õiglasel väärtuses	0	0	4 061	0	4 061
Omakapitaliinstrumendid	0	0	0	13	13
Laenu ja nõuded klientidele	39 180	85 284	272 935	193 242	590 641
Muud finantsvarad	1 263	0	0	314	1 577
<b>Finantsvarad kokku</b>	<b>162 336</b>	<b>85 684</b>	<b>276 996</b>	<b>193 569</b>	<b>718 585</b>
<b>Kohustised</b>					
Klientide hoiused ja saadud laenu	220 608	184 616	91 986	16 786	513 996
Rendikohustised	157	472	1 090	41	1 760
Muud finantskohustised	3 658	24	0	0	3 682
Allutatud kohustised	149	374	1 985	8 653	11 161
<b>Finantskohustised kokku</b>	<b>224 572</b>	<b>185 486</b>	<b>95 061</b>	<b>25 480</b>	<b>530 599</b>
<b>Bilansivälised kohustised</b>					
Kasutamata krediitlimiidid ja arvelduskrediidid	38 414	0	0	0	38 414
Finantsgarantiid	4 161	0	0	0	4 161
<b>Bilansilised ja bilansivälised kohustised kokku</b>	<b>267 037</b>	<b>185 486</b>	<b>95 061</b>	<b>25 480</b>	<b>573 064</b>
<b>Finantsvarade ja -kohustiste tähtaegade vahe</b>	<b>-104 811</b>	<b>-99 802</b>	<b>181 935</b>	<b>168 089</b>	<b>145 411</b>

## Lisa 11 Klientide hoised ja saadud laenud

Võlgnevused klientidele	31.03.2020	31.12.2019
Eraisikud	373 540	338 137
Juriidilised isikud	171 157	165 693
Krediidiasutused	2 701	2 701
<b>Kokku</b>	<b>547 398</b>	<b>506 531</b>
Nõudmiseni hoised	166 274	152 189
Tähtajalised hoised	354 920	327 431
Emiteeritud võlainstrumendid	14 111	14 103
Sihtotstarbelised laenud	12 093	12 808
<b>Kokku</b>	<b>547 398</b>	<b>506 531</b>

## Lisa 12 Tingimuslikud kohustised

	31.03.2020	31.12.2019
Finantsgarantiid	4 798	4 161
Krediidiliinid ja arvelduskrediidid	45 557	38 414
<b>Kokku</b>	<b>50 355</b>	<b>42 575</b>

## Lisa 13 Seotud osapooled

Seotud osapooled on:

- olulise mõjuga aktsionär ja tema gruppi kuuluvad ettevõtted;
- kontserni juhtkond, so emaettevõtte juhatus ja nõukogu liikmed, siseauditi üksuse juht ja nende poolt kontrollitavad ettevõtted;
- kontserni juhtkonnaga samaväärset majanduslikku huvi omavad isikud ja nendega seotud ettevõtted.

Seotud osapooltele antud laenud ei erine intressimäärade osas teistele klientidele antud laenudest. Tehingud seotud osapooltega toimuvad hinnakirja alusel ja/või turuväärtuses. Juhatusel liikmetele tingimuslikult makstav maksimaalne lahkumiskompensatsioon on 175 tuhat eurot (31.12.2019: sama).

Saldod	31.03.2020	31.12.2019
<b>Aktsionärid:</b>		
Laenud	62	58
Hoiused	1 066	275

Juhatusel ja nõukogu liikmed ning nendega seotud isikud ja ettevõtted:

Laenud	66	167
Hoiused	1 065	2 736

Tehingud	31.03.2020	31.12.2019
----------	------------	------------

**Aktsionärid:**

Aruandeperioodi intressikulu	1	1
------------------------------	---	---

Juhatusel ja nõukogu liikmed ning nendega seotud isikud ja ettevõtted:

Aruandeperioodi intressitulu	0	3
Aruandeperioodi intressikulu	0	10
Muud müüdud kaubad ja teenused	1	2
Muud ostetud kaubad ja teenused	0	23
Juhatusel ja nõukogu liikmetele makstud tasud	250	537



## Lisa 14 Tava ja lahustatud kasum aktsia kohta

Leidmaks tava kasumit aktsia kohta, on emaettevõtte omanikele omistatud puhaskasum jagatud kaalutud keskmise aktsiate arvuga. Lahustatud kasum aktsia kohta tuleneb võtmetöötajatele antud aktsioptsioonidest.

	I kv 2020	3 kuud 2020	I kv 2019	3 kuud 2019
Emaettevõtte omanikele kuuluv puhaskasum (tuh. eurodes)	1 461	1 461	1 174	1 174
Kaalutud keskmine aktsiate arv (tuh. aktsiates)	89 456	89 456	58 385	58 385
Tava kasum aktsia kohta (eurodes)	0,02	0,02	0,02	0,02
Korrigeerimised lahustatud kasumi aktsiate kohta arvutamisel – aktsioptsioonid (tuh. aktsiates)	1 957	1 957	1 980	1 980
Kaalutud keskmine aktsiate arv kasutatud lahustatud kasumi aktsia kohta arvutamisel (tuh. aktsiates)	91 413	91 413	60 365	60 365
Lahustatud kasum aktsia kohta (eurodes)	0,02	0,02	0,02	0,02

## Coop Pank AS aktsionärid, nõukogu ja juhatus

Seisuga 31.03.2020 omavad üle 5% panga aktsiatest:

Coop Investeeringud OÜ	25,31%
Andres Sonn	9,40%
CM Capital OÜ	6,89%

Lisaks omavad Coop Eesti Keskühistu Tarbijate Ühistute liikmed kokku 18,29% panga aktsiatest, kuid eraldiseisvalt ei oma neist üksi üle 5%.

Nõukogu liikmete omanduses on 54 tuhat Coop Panga aktsiat ning juhatuse liikmete omanduses on 55 tuhat Coop Panga aktsiat, mis moodustavad kokku 0,12% panga aktsiatest.

Nõukogu esimees: Jaanus Vihand

Nõukogu liikmed: Priit Põldoja, Jaan Marjundi, Roman Provotorov, Märt Meerits

Juhatusesimees: Margus Rink

Juhatuses liikmed: Hans Pajoma, Kerli Lõhmus, Heikko Mäe

## Coop Pank AS juhatuse kinnitus vahearuandele

Coop Panga juhatus on seisukohal, et käesolev vahearuanne, mis koosneb tegevusaruandest ning raamatupidamise aruannetest, sisaldab kogu vahearuannete nõuetele vastavat informatsiooni ja kajastab Coop Panga kontserni finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt, kõik esitatud andmed ja lisainformatsioon on tõene ning terviklik. Käesolev vahearuanne ei ole auditeeritud.

20.04.2020

Margus Rink  
juhatuse esimees

Hans Pajoma  
juhatuse liige

Kerli Lõhmus  
juhatuse liige

Heikko Mäe  
juhatuse liige

Panga kontaktid

669 0966

[klienditugi@coopank.ee](mailto:klienditugi@coopank.ee)

[www.coopank.ee](http://www.coopank.ee)

**coop** | Pank