

Памятка лизингополучателя*

Благодарим Вас за то, что решили заключить договор с Coop Liising!

Единовременные расходы, связанные с заключением договора лизинга

После заключением договора необходимо внести плату за договор и взнос для приобретения/использования предмета лизинга. Coop Liising выставит Вам соответствующий счет.

Отступление от договора лизинга

Если Вы заключили договор лизинга как потребитель (то есть лизингополучателем является физическое лицо), но передумали и не желаете брать на себя обязательства по договору лизинга, то имеете право на отступление от договора в течение 14 дней с момента его заключения. Для отступления от договора необходимо отправить лизингодателю по э-почте соответствующее заявление с цифровой подписью. Если Вы уже получили предмет лизинга до отступления от договора, то должны вернуть его продавцу в той же комплектности и в том же состоянии, в котором Вам его передали. Возможные разногласия, касающиеся состояния возвращаемого предмета лизинга, подлежат урегулированию непосредственно с продавцом, без привлечения лизингодателя. Возвращаемый предмет лизинга не должен иметь никаких повреждений или дефектов, которых у него не было на момент его передачи Вам.

Обязательство по страхованию предмета лизинга

Как лизингополучатель Вы обязаны за свой счет оформить обязательное дорожное страхование и добровольное страхование каско для предмета лизинга. Обязательно ознакомьтесь с лимитами требуемых видов страхового покрытия и собственной ответственности, указанными на первой странице Вашего договора лизинга.

Один или несколько полисов, подтверждающих заключение договоров страхования, должны быть представлены лизингодателю не позднее чем в течение 3-х рабочих дней после заключения договоров страхования, а в случае продления на

новый срок – не позднее чем в течение 15 рабочих дней до окончания предыдущего периода страхования. Если Вы решите заключить с лизингодателем и Coop Kindlustusmaakler AS договор страхования (дорожного и/или каско), страховые взносы будут добавлены к ежемесячным лизинговым платежам, и Вы будете платить лизингодателю за страховку на основании единого счета за лизинг.

Процентная ставка

Проценты, причитающиеся лизингодателю, рассчитываются на остаток кредита, то есть на сумму, уплаченную лизингодателем продавцу за приобретение предмета лизинга, но еще не погашенную лизингополучателем. Если Ваш договор лизинга имеет нефиксированную процентную ставку, она может меняться в течение срока действия договора в зависимости от изменения базовой процентной ставки.

Базовая процентная ставка – 6-месячная ставка EURIBOR. В каждую дату изменения процентной ставки лизингодатель устанавливает новое значение базовой процентной ставки, которое будет действовать в течение следующих 6 месяцев. Если процентная ставка вырастет, ежемесячные лизинговые платежи увеличатся, то есть Вы потратите больше денег, чем раньше. При снижении базовой процентной ставки процентная ставка уменьшается, но не ниже указанной в договоре минимальной ставки.

Внесение лизинговых платежей (основная сумма и проценты)

Лизинговые платежи подлежат внесению в сроки и в размерах, указанных в графике платежей. В случае нефиксированной процентной ставки (6-месячная ставка EURIBOR) лизингодатель пересчитывает платежи по графику платежей каждые 6 месяцев в соответствии с изменением базовой процентной ставки и отправляет лизингополучателю новый график платежей. Лизингодатель будет ежемесячно выставлять счета на внесение лизинговых платежей, в которых будут указаны суммы, причитающиеся лизингодателю по договору лизинга и/или прејскуранту лизингодателя. NB! Вы обязаны своевременно вносить платежи, указанные в графике платежей, независимо от того, получили ли Вы счет.

* Данная памятка не содержит обязывающих условий. При заключении договора лизинга действуют условия, оговоренные в конкретном договоре лизинга.

Использование предмета лизинга

При использовании предмета лизинга необходимо учитывать следующие требования:

- используйте предмет лизинга добросовестно и в соответствии с его целевым назначением. Предмет лизинга должен оставаться в том состоянии, в котором он был передан Вам, за исключением изменений, вызванных надлежащим использованием предмета лизинга;
- Вы несете ответственность за покрытие всех расходов, налогов и прочих финансовых обязательств, включая штрафы, связанных с приобретением, использованием, владением и обслуживанием (включая ремонт) предмета лизинга;
- при обслуживании, ремонте и т.п. предмета лизинга Вы должны следовать инструкциям, условиям гарантии и прочим предписаниям продавца или производителя предмета лизинга;
- предоставление предмета лизинга в распоряжение третьих лиц (в том числе по договору субаренды) допускается только с предварительного письменного согласия лизингодателя;
- использование предмета лизинга по специальному назначению (например, для оказания услуг таксиизвоза, занятий мотоспортом, обучения водителей и т.д.) не допускается без письменного согласия лизингодателя;
- предмет лизинга можно вывезти за пределы Эстонской Республики, если у предмета лизинга есть действующее страховое покрытие на соответствующей территории в соответствии с условиями договора лизинга;
- если Вы по каким-либо причинам не можете использовать предмет лизинга (он выбыл из Вашего владения, поврежден и т.д.), Вы все равно обязаны продолжать выполнять обязательства по оплате, оговоренные в договоре лизинга.

Просрочка платежей

Если Вы просрочили лизинговые платежи, лизингодатель пришлет напоминание по э-почте и отобразит сумму задолженности в Вашем интернет-банке. В случае просрочки оплаты Вы должны учесть как пени, так и расходы на долговое производство, причем в худшем случае лизингодатель откажется от договора и потребует возврата предмета лизинга.

Если Вы задолжали по меньшей мере 30 евро в течение более чем 45 дней, лизингодатель имеет право передать информацию о задолженности в

Регистр платежных нарушений.

Лизингодатель имеет право отказаться от договора лизинга и потребовать немедленного возврата предмета лизинга и возмещения расходов, понесенных лизингодателем в связи с финансированием предмета лизинга и отказом от договора лизинга, в следующих случаях:

- если Вы частично или полностью просрочили не менее трех последовательных лизинговых платежей в качестве потребителя или не менее одного лизингового платежа в качестве бизнес-клиента. В таком случае лизингодатель предоставляет дополнительный срок продолжительностью не менее двух недель для погашения задолженности. В случае непогашения задолженности в вышеуказанный срок лизингодатель откажется от договора лизинга и потребует возврата предмета лизинга;
- если Вы иным образом существенно нарушили договор лизинга или если применяется одно из оснований для отказа от договора, указанных в договоре лизинга или в общих условиях Coor Pank AS (например, если предмет лизинга уничтожен, пришел в негодность или отчужден в пользу третьего лица; если нарушены требования по использованию предмета лизинга, если платежеспособность лизингополучателя или поручителя существенно снизилась, если лизингодателю была предоставлена заведомо ложная информация и т.д.).

В случае отказа от договора лизинга лизингодатель осуществит отчуждение предмета лизинга. За счет полученной в результате отчуждения суммы лизингодатель спишет Ваши указанные в договоре лизинга платежные обязательства (включая остаточную стоимость предмета лизинга). Вы имеете право и обязанность помочь найти тех, кто заинтересован в покупке предмета лизинга, а также способствовать достижению наилучшего результата в процессе отчуждения. Помните, что если выручка от продажи предмета лизинга не позволит Вам выполнить все свои обязательства по договору лизинга, Вы как лизингополучатель все равно будете обязаны возместить лизингодателю любые убытки, понесенные им при продаже предмета лизинга. Вы также должны принять во внимание, что на Вас лягут дополнительные расходы, связанные с отказом от договора лизинга,

* Данная памятка не содержит обязывающих условий. При заключении договора лизинга действуют условия, оговоренные в конкретном договоре лизинга.

включая расходы на передачу владения предметом лизинга и его продажу.

Если у Вас возникают трудности с внесением лизинговых платежей, свяжитесь с лизинговым менеджером заблаговременно. Вместе мы найдем подходящее решение возникшей ситуации. Во избежание нагромождения проблем разумно и важно всесторонне сотрудничать с лизингодателем. Если, несмотря на все, не удастся преодолеть трудности с выполнением финансовых обязательств, то по части возможных программ помощи и/или пособий:

- ознакомьтесь с информацией, опубликованной на сайте для потребителей www.minuraha.ee, администрируемом Финансовой инспекцией;
- ознакомьтесь с возможностями постановки на учет в качестве безработного, вакансиями и прочей полезной информацией на сайте Кассы по безработице www.tootukassa.ee;
- обратитесь в местное самоуправление и узнайте о различных социальных пособиях. Более подробная информация содержится на сайте Министерства социальных дел www.sm.ee;
- обратитесь к судебному исполнителю для получения разъяснений, если Ваш расчетный счет подвергся аресту. Выясните, что служит основанием для ареста счета. Более подробная информация о судебных исполнителях содержится на сайте Палаты судебных исполнителей и управляющих банкротством www.kpkoda.ee.

Досрочное погашение кредита в связи с выкупом предмета лизинга

Если Вы желаете досрочно выполнить свои обязательства по договору лизинга и выкупить предмет лизинга, свяжитесь с лизингодателем. В этом случае Вам необходимо принять во внимание плату за досрочное погашение в соответствии с [прейскурантом](#) лизингодателя. Если Вы являетесь потребителем и заключили договор капитальной аренды с нефиксированной процентной ставкой (6-месячная ставка EURIBOR), плата за досрочное погашение не взимается.

Изменение контактных данных

Обязательно сообщите лизингодателю как можно

скорее об изменении своих контактных данных. Самый простой способ – отправить лизингодателю э-письмо: liising@cooppank.ee.

Ответственность совместных получателей лизинга и поручителя

Если договор совместного лизинга заключен двумя лизингополучателями (совместными получателями лизинга), оба лизингополучателя несут солидарную ответственность перед лизингодателем за выполнение своих обязательств по договору.

Если Вы заключили договор поручительства для обеспечения обязательств лизингополучателя по договору лизинга, Вы также несете солидарную ответственность перед лизингодателем по обязательствам лизингополучателя.

Солидарная ответственность означает, что лизингодатель может потребовать внесения всей суммы лизинговых платежей (и выполнению других обязательств по лизингу) от всех должников (всех лизингополучателей, поручителя) совместно или от одного или нескольких должников по отдельности.

- Когда два лизингополучателя заключают совместный договор лизинга, нужно иметь в виду следующее:

- использование предмета лизинга регулируется соглашением между совместными получателями лизинга;
- ответственным пользователем предмета лизинга в регистре дорожного движения является лизингополучатель 1;
- лизингодатель выставляет счета по договору лизингополучателю 1;
- предмет лизинга приобретает лизингополучателем 1 в конце срока действия договора или в случае досрочного выкупа.

- Если Вы решили стать поручителем в рамках договора лизинга, помните, что поручительство – это обещание выполнить финансовое обязательство за другого человека или предприятие (лизингополучателя). Поручиться есть смысл только за человека или предприятие, которое Вам хорошо известно и которому Вы доверяете.

- При заключении договора поручительства:
 - серьезно подумайте, можете ли Вы позволить

* Данная памятка не содержит обязывающих условий. При заключении договора лизинга действуют условия, оговоренные в конкретном договоре лизинга.

себе такое обязательство;

- тщательно оцените свою платежеспособность и дайте поручительство только на ту сумму, которую Вы в состоянии выплатить (максимальный размер ответственности поручителя);
- внимательно изучите проекты договоров поручительства и лизинга, подготовленные лизингодателем;
- непременно свяжитесь с представителем лизингодателя для получения ответов на возникшие вопросы;
- проверьте верность своих контактных данных в договоре поручительства (адрес, телефонный номер, адрес э-почты).

• Если Вы заключили договор поручительства:

- будьте активны и интересуйтесь тем, как выполняется договор лизинга. Если лизингополучатель не отвечает на Ваши вопросы, обязательно свяжитесь с лизингодателем;
- всегда сообщайте лизингодателю о любых изменениях своих контактных данных (адрес, телефонный номер, адрес э-почты);
- внимательно изучайте присылаемые лизингодателем сообщения и обязательно забирайте заказные письма;
- помните о том, что Вы взяли на себя обязательство и должны будете выполнить его вместо лизингополучателя по требованию лизингодателя. Погашение задолженности поможет Вам избежать дополнительных расходов и судебных разбирательств.

Прочая важная информация

Надзор за деятельностью Coop Liising осуществляют Финансовая инспекция и Департамент защиты прав потребителей и технического надзора. Споры между сторонами разрешаются, в первую очередь, путем переговоров. Если не удастся прийти к согласию, можно подать внесудебную жалобу органу надзора. Контактные данные Департамента защиты прав потребителей и технического надзора и инструкции по подаче жалобы доступны на сайте www.tja.ee. Контактные данные Финансовой инспекции доступны на сайте www.fi.ee. Если в отношении спора не удастся прийти к согласию во внесудебном порядке, каждое из лиц имеет право обратиться в суд для защиты своих прав. Для возбуждения судебного дела следует подать соответствующее требованиям закона исковое заявление в уездный суд. Ознакомьтесь с информацией о возможностях обращения в суд, в том числе о судебных

издержках, государственной правовой помощи и процессуальной помощи, на администрируемом Финансовой инспекцией сайте для потребителей www.minuraha.ee или на сайте www.kohus.ee.

NB! Необходимо иметь в виду

- Ваше экономическое положение и платежеспособность могут измениться в связи с уменьшением доходов или увеличением обязательств.
- Если Ваш доход поступает не в евро, то в случае возможного невыгодного изменения курса валют на внесение лизинговых платежей может затрачиваться больше денежных средств, чем прежде.
- При подаче лизингового ходатайства Вы должны подтвердить лизингодателю, что:
 - вся предоставленная информация верна, полна и релевантна;
 - принимаемое обязательство соответствует Вашим потребностям и Вашему экономическому положению.
- Заключение договора лизинга влечет за собой обязательства, с которыми связан риск возникновения задолженностей. Помните, что нарушение ежемесячного платежного обязательства может существенно усложнить получение кредита в будущем.
- Лизингодатель рекомендует основательно взвесить все вышеприведенные разъяснения и при необходимости задать дополнительные вопросы.

Coop Liising AS

Телефон: [669 0937](tel:6690937)

Э-почта: liising@coopbank.ee

www.coopbank.ee